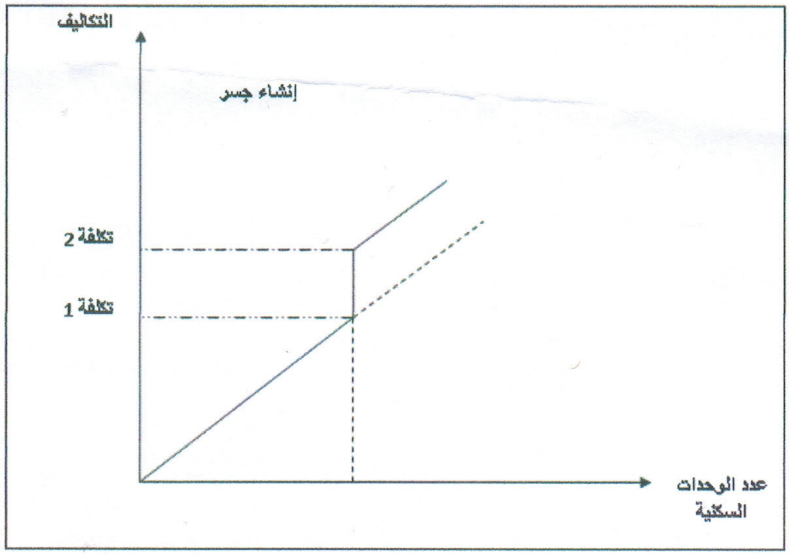
الإجابة النموذجية لمقياس الاقتصاد الحضرى

الجواب الاول: اعتمد مالش في نظريته على دراسة العلاقة بين النمو الاقتصادي و تخطيط استعمالات الأرض البعيد المدى حيث افترض أن المدن تواجه محددات معينة لنموها حيث لا يمكن نمو هذه المدن ما لم يتجاوز هذه المحددات أو العتبات إلا باستثمارات ضخمة تسهل من عملية نمو المدن و تخفض كلفة التنمية بعدها ولا ترتفع هذه الكلفة إلا بظهور عتبة أخرى جديدة.**كما فرق بين**

1الكلفة الطبيعية: هي الكلف التي لا ترتبط بظروف و خواص الموقع حيث تكون هذه الكلف في البداية مرتفعة لأنها تتضمن جميع الكلف التي تتطلبها المدن في بداياتها بغض النظر عن عدد السكان ثم تنخفض هذه الكلف كلما زاد عدد السكان إلى النقطة التي تمثل الحجم الأمثل للعلاقة بين حجم السكان و الكلفة الطبيعية و إذا زاد عدد السكان عن هذا الحد يعني نشوء النوع الثاني من الكلفة.

2الكلفة الإضافية : هي الكلف التي ترتبط بظروف و خواص الموقع و تظهر عندما يزداد عدد السكان عن الحجم الأمثل الأمر الذي يتطلب التوسع الحضري و الذي يقابله مزيد من استعمالات الأرض و التي تواجهها محددات و هذا ما يعني ضخ كلف إضافية لتجاوز هذه المحددات



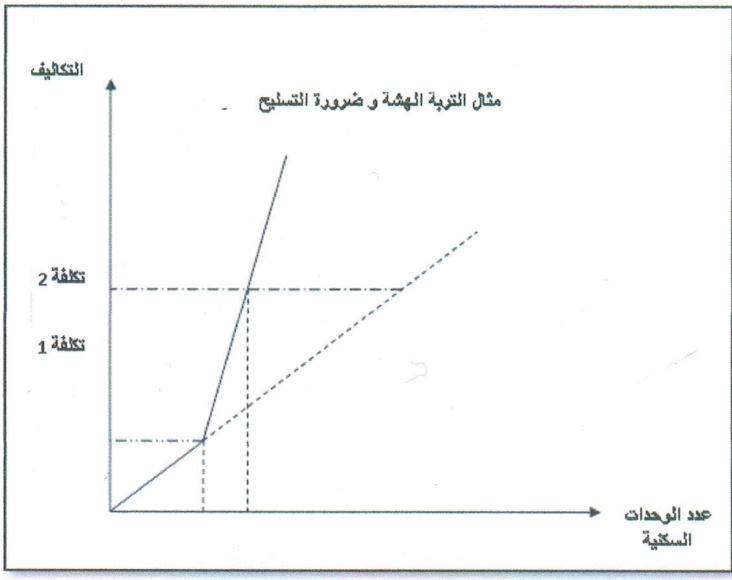
التكاليف الكلية = التكاليف الطبيعية + التكاليف الإضافية

3أنواع المحددات حسب طريقة تجاوزها :

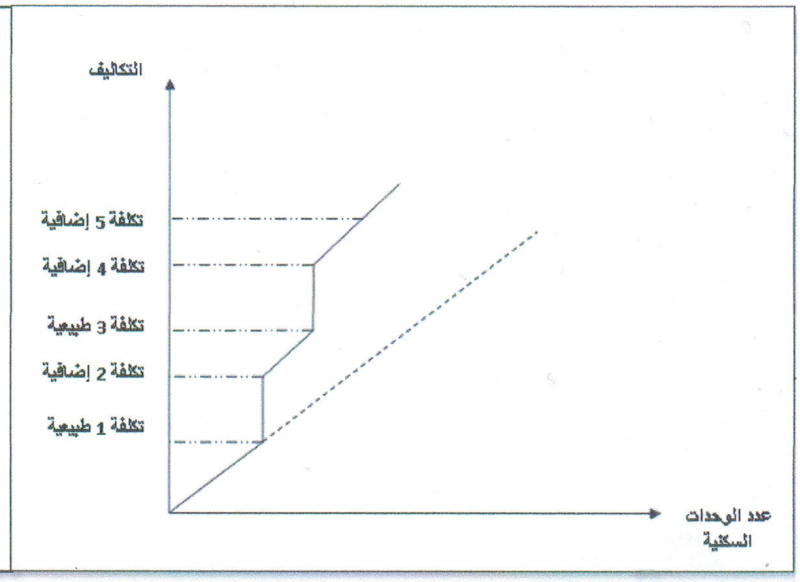
- محددات انتقالية
- محددات متدرجة
- محددات مشتركة

المحددات الانتقالية التي تواجه توسع المدن

المحددات المتدرجة



المحددات المشتركة



أهمية نظرية المحددات

- تساعد على اتخاذ القرارات المتعلقة بتوسيع المدينة مستقبلا
- حلقة وصل بين العمراني و الاقتصادي الممول للمشاريع
- تساعد على المقارنة بين الاحتمالات المطروحة للتوسع وكلفتها

الجواب الثاني: يفسر النمو المستمر للمدن ضمن النظام الحضري من وجهة نظر اقتصادية بالحاجات الانسانية المتزايدة ومايرافقها من اساس اقتصادي اجابي فعال في تلبية هذه الحاجيات فكلما كانت الفعاليات الاساسية اكبر كلما كان راس المال المستثمراكبروهو ما ينعكس في الاستهلاك المجالي الكبيروالديناميكية الحضرية المتغيرة باستمرا ر.

الجواب الثالث: الأساس الذي تعتمد عليه نظرية السببية التراكمية هو: رأس المال المحفز حيث يشجع على زيادة الاستثمار وتنشيط دورة الإنتاج والاستهلاك والذي يؤدي الى موجات متتالية من النمو رافعة من درجة استقطاب الموارد المالية والبشرية ضمن أقالم المدن والمدن المجاورة.

حيث يقصد ب:

- **الأثر المضاعف:** الأثر الذي ينتج من الموجات المتتالية للنمو اي تضاعف الثروة .

- **الآثار الخلفية السالبة:** هي التي تنتج عن هجرة رؤوس الأموال واليد العاملة المؤهلة من الأقاليم المتخلفة التي تغيب فيها مؤهلات التنمية.

- **الآثار الانتشارية الموجبة:** هي التي تنتج عن إعادة انتشار الأنشطة الاقتصادية خارج المدن وإعادة توزيعها في الضواحي الحضرية أو في الأقاليم الوظيفية كنتيجة حتمية للنمو المفرط للمدن وتعقد وظائفها الحضرية.