**التشريع العمراني UED1/ الأستاذ: صالح لعريبي/ السنة الجامعية 2024-2025**

 **معهد تسيير التقنيات الحضرية . قسم القاعدة المشتركة.**

**مقياس التشريع العمراني. السنة الأولى قاعدة مشتركة.**

**السداسي الأول . المعامل 01. الرصيد :02 . الحجم الساعي الأسبوعي: 5.25 سا**

**صالح لعريبي**

**salah.laribi@univ-msila.dz**

**السنة الجامعية 2024- 2025**

**-----------------------------------------------------------------------------------------**

**الإجابة النموذجية**

**الجواب الأول (4.5ن):** أجب ب (ص) أو (خ) ، وصحح الخطأ إن وجد.

المرسوم 91-176 عدل وتمم القانون 90-29 المتعلق بالتهيئة والتعمير ( خ)

القانون 04-05 مؤرخ في 14أوت 2004 هو الذي عدل وتمم القانون 90-02 ، القانون أقوى وأعلى مرتبة من المرسوم فلا يمكنه ذلك.

قانون البيئة يحسن من مظهر العمران (ص )

مسودة القانون لا تراعي مشاكل ومطالب العمال ( خ)

تراعي مسودة القانون مشاكل ومطالب العمل بدرجة كبيرة.

**الجواب الثاني (2.5ن):**

**حسب رأيي صار لدى قطاع البيئة وزارة (البيئة) مستقرة ودائمة حاليا بعدما كانت تتوزع على قطاعات مختلفة وأحيانا غير موجودة مطلقا** ، لأن قطاع البيئة صار من القطاعات الحساسة والرئيسية ببلادنا وفي كل بلاد العالم ، نظرا للمشاكل البيئية في العالم ، وكذا المكاسب والاستثمارات التي يمكن أن يحققها هذا القطاع.

**الجواب الثالث (5ن):**

**ثلاثة معايير تؤثر في اختيار موقع مسجد :**

سهولة الوصول إليه من جميع الجهات.

يكون في المركز عادة.

في الأماكن المرتفعة.

**حسب رأيي ، المعيار الحاسم من بين العناصر السابقة الذي يجب تحقيقه وإلا فالموقع غير مناسب هو**

 (ذكر المعيار)

(التبرير)

**الجواب الرابع (6ن):**

**في اعتقادي لو أن التشريعات لم تتطور وبقيت تعتمد على الأخذ بالثأر سيكون** ربما الحال أحسن في جميع القطاعات والأشخاص معظمهم خاضعون للعرف وسيكون الغلبة في النهاية للأقوى، أو ربما ستعم الفوضى وسيخرج بعضهم عن هذا العرف وبالتالي حروب لا نهاية لها، أو ربما سينقص أعداد البشر بنسب كبيرة لأن المسيئون والمفسدون كثيرون ولما يطبق القانون عليهم سيقتلون او تفقد أحد أعضائهم ، أو سيخضع بعضهم خوفا من العقاب وينتظر الفرصة المناسبة ليفسد ويظلم إذا قوي واشتد عوده. وبالتالي فلابد من قوانين ولكن لابد ان تكون عادلة وتطبق على الجميع دون استثناء وإلا فما الفائدة منها.

**الجواب الخامس:**

**يعتمد المسلمون الأوائل لحل بعض نزاعاتهم على المحتسب** لكونه خبير وعارف بقضايا العمران (البناء والطرقات وفتح الكوات وتنظيم السوق ....)، فهو يحاول الإصلاح بين المتخاصمين بالطرق الودية وحسب الأعراف والقوانين فإن رضوا بذلك ، أزيل الضرر ، فإن لم يرض أحدهما يرفع الأمر إلى القاضي ويكون المحتسب خبيرا ، ويكون حكم القاضي حسب خبرة المحتسب وينفذ الحكم مباشرة وبلا تردد.