**جــــــــــــــــــامعة محمد بوضيـــــــــــــــاف - المسيلة**

**معهد تسيير التقنيـــات الحضرية قسم: المدينة والعمران**

**السنة الثالثة ليسانس تخصص عمران أستاذة المقياس: عمروش تومية**

 **الإجابة النموذجية لامتحان السداسي الأول في مقياس قانون البيئة والعمران**

**ج1):** الأهداف التي حددها قانون البيئة والتنمية المستدامة 03-10، تتمثل فيما يلي**:**

- ترقية تنمية وطنية مستدامة بتحسين شروط المعيشة، والعمل على ضمان إطار معيشي سليم. **(0,75ن)**

- الوقاية من كل أشكال التلوث والأضرار الملحقة بالبيئة وذلك بضمان الحفاظ على مكوناتها. **(0,75ن)**

- إصلاح الأوساط المتضررة. **(0,75ن)**

- ترقية الاستعمال العقلاني للموارد الطبيعية المتوفرة، وكذلك استعمال التكنولوجيات الأكثر نقاء. **(0,75ن)**

- تدعيم الإعلام والتحسيس ومشاركة الجمهور في تدابير حماية البيئة. **(0,75ن)**

**ج2):** نظرا لأهمية البيئة وتأثيرها المباشر على حياة المواطنين أعطى قانون الولاية صلاحيات واسعة في مجال حماية البيئة، ومن بين هذه الصلاحيات يمكننا ذكر ما يلي:

* محاربة مخاطر الفيضانات والجفاف، ويتخذ كل الإجراءات الرامية إلى إنجاز أشغال تهيئة وتطهير وتنقية مجاري المياه في حدوده الإقليمية. **(1ن)**
* إنجاز تجهيزات الصحة التي تتجاوز إمكانيات البلدية ويسهر على تطبيق الوقاية الصحية. **(1ن)**
* تنفيذ كل الأعمال المتعلقة بمخطط تنظيم الإسعافات والكوارث والآفات الطبيعية والوقاية من الأوبئة ومكافحتها بمشاركة البلديات. **(1ن)**

**ج3):** تتمثل فيما يلي:

1. أجندة ريو او الأجندة 21 (جدول أعمال القرن الحادي والعشرون). **(0,5ن)**
2. إعلان ريو حول البيئة والتنمية. **(0,5ن)**
3. الإتفاقية الإطارية المتعلقة بالتغيرات المناخية**(0,5ن)**
4. الإتفاقية الإطارية المتعلقة بالتنوع البيولوجي. **(0,5ن)**
5. إعلان مبادئ حماية الغابات. **(0,5ن)**
6. إنشاء لجنة التنمية المستدامة. **(0,5ن)**

**ج4):** تحديد مفاهيم المصطلحات التالية:

* **المخطط التوجيهي:** هو وثيقة تخطيطية تحدد الرؤية المستقبلية للمناطق العمرانية، وتحدد الاستخدامات المسموح بها للأراضي. **(1ن)**
* **المرونة الحضرية:** القدرة على التكيف مع التغيرات والتحديات، مثل تغير المناخ والكوارث الطبيعية. تتمثل المرونة في بناء مدن قادرة على التعافي بسرعة من الصدمات الخارجية. **(1ن)**
* **العدالة المكانية:** توزيع عادل للخدمات والمرافق العامة، وفرص العمل، والسكن، لضمان حصول الجميع على نفس الفرص. **(1ن)**
* **موارد البيئة الدائمة:** وتشمل مكونات المحيط الحيوي ذات الكمية الثابتة وهي الهواء والماء والطاقة الشمسية. **(1ن)**

**ج5):** تتمثل أهداف قانون العمران فيما يلي:

1. تحديد القطع الأرضية القابلة للتعمير في نوعيتها وموقعها وتنظيم كيفيات استغلالها، وكذا تحديد القواعد العامة التي يجب أن يستجيب لها تشييد بنائي في المواصفات التي يكون خاضعا لها أو الاشتراطات التي يجب أن يستجيب لها. **(1ن)**
2. وضع قواعد وإجراءات لتنظيم وحماية مجالات الاستعمال حيث يحدد مقاييس شغل الأراضي سواء بالمنع أو فرض أشكال معينة لإستغلال الأراضي كما أن مراقبة إحترام هذه المقاييس ضمنها اليات كالرخص والشهادات وهي وثائق إدارية تسلمها الإدارة المحلية. **(1ن)**
3. تنظيم حركة التوسع العمراني للمدن والقضاء على البناء الفوضوي. **(1ن)**
4. تحقيق التوازن الجهوي والمحلي في التمركز العمراني في مناطق دون أخرى وبالتالي القضاء على الإختلال العمراني ومحاربة إكتظاظ المدن على حساب الأرياف. **(1ن)**

ج6): **العلاقة بين قانون العمران والقانون التوجيهي للمدينة:** إن المستهدف الأول والمباشر من قانون التنظيم العمراني والبناء هي المدينة وهذا في إطار سياسة التنظيم العمراني والتهيئة والتعمير التي يعتمدها في فترة معينة من خلال المخطط العمراني سواء من حيث إنشاء مدن جديدة أو تطوير الموجود منها وترقيتها عبر أدوات التهيئة والتعمير، ولهذا فإن قانون العمران لابدّ أن ينظم في إطار سياسة المدينة لأن سياسة العمران لم يعد الهدف منها إعطاء شكل عمراني فقط وإنّما تشمل كذلك جانب التنمية الاجتماعية، الحضرية، الاقتصادية، هذا ما ينظمه القانون 90-29 المتعلق بالتهيئة والتعمير والقانون 06-06 المتضمن القانون التوجيهي للمدينة.**(2,5ن)**؟