

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

People's Democratic Republic of Algeria

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

Ministry of Higher Education and Scientific Research

جامعة المسيلة محمد بوضياف

University of M'Sila - Mohamed Boudiaf

كلية التكنولوجيا

Faculty of Technology

إستشارة رقم: 2026/26 بتاريخ: 2026/05/12

صيانة وتصليح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية

ملف الترشيح

طبقاً للقانون رقم : 23-12 المؤرخ في 18 محرم 1445 الموافق 5 أوت 2023 ، الذي يحدد القواعد العامة المطبقة على الصفقات العمومية

وأحكام المادتين : 13 و 14 من المرسوم الرئاسي رقم 247/15 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015

تصريح بالترشح

1/ تحديد المصلحة المتعاقدة:

تعيين المصلحة المتعاقدة: كلية التكنولوجيا بجامعة المسيلة محمد بوضياف - المسيلة
إسم، لقب وصفة الممضي على العقد: جامعة المسيلة محمد بوضياف بالمسيلة
2 / موضوع العقد: صيانة وتصلح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية

3/ موضوع الترشح:

يقدم هذا التصريح بالاككتاب في إطار عقد محصص:
لا أو نعم
في حالة الإيجاب:
أذكر أرقام الحصص وكذا تسمياتها:

.....
.....
.....

4/ تقديم المرشح أو المتعهد:

لقب، إسم، جنسية، تاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام العقد:

.....
.....

يتصرف:

باسمه وحسابه:
باسم وحساب الشركة التي يمثلها:
1-4 / مرشح أو متعهد بمفرده :

2-4 / مرشح أو متعهد عضو تجمع مؤقت لمؤسسات :

بالتشارك أو بالتضامن

عدد أعضاء التجمع (بالأعداد وبالحروف) :
تسمية التجمع:

تقديم كل عضو أعضاء التجمع (يجب على كل عضو من التجمع أن يملأ هذه الفقرة، و يجب على الأعضاء الآخرين أن يحرروا هذه الفقرة في ورقة ترفق بالملحق، مع إعطاء رقم تسلسلي لكل عضو):

تسمية الشركة:
عنوان الشركة:
رقم الهاتف:

رقم الفاكس:

البريد الإلكتروني:

رقم التعريف الإحصائي:

الشكل القانوني للشركة:

مبلغ رأس مال الشركة:



هل الشركة وكيل للتجمع؟: نعم لا

عضو التجمع (يقوم كل أعضاء التجمع بنفس الاختيار) يمتطي التصريح بالاكتتاب، رسالة التعهد، عرض التجمع بصفة منفردة والتعديلات التي قد تطرأ على العقد بعد ذلك أو يعطي تسويلاً لأحد أعضاء التجمع، طبقاً لإتفاق التجمع، للإمضاء باسمه ولحسابه التصريح بالاكتتاب ورسالة التعهد وعرض التجمع وكل التعديلات التي قد تطرأ على العقد بعد ذلك.

- في إطار تجمع بالشراكة، توضح الخدمات التي تنفذ من طرف كل عضو مع تحديد رقم الحصة أو الحصص المعنية عند الاقتضاء:

5/ تصريح المرشح أو المتعهد:

يصرح المرشح أو المتعهد أنه غير مقصى أو ممنوع من المشاركة في الصفقات العمومية:

- لرفضه استكمال عرضه أو لكونه تنازل عن تنفيذ صفقة عمومية.

- لكونه في حالة إفلاس أو تصفية أو توقف عن النشاط، أو لكونه محل إجراء يتعلق بإحدى هذه الوضعيات.

- لكونه كان محل حكم قضائي حاز قوة الشيء المقضي فيه بسبب مخالفة تمس بنزاهته المهنية.

- لقيامه بتصريح كاذب.

- لكونه مسجل في قائمة المؤسسات المخلة بالتزاماتها.

- لكونه مسجل في قائمة المتعاملين الاقتصاديين الممنوعين من المشاركة في الصفقات العمومية.

- لكونه مسجل في البطاقة الوطنية لمرتكبي الغش، مرتكبي المخالفات الخطيرة للتشريع والتنظيم في مجال الجباية والجمارك والتجارة.

- لكونه كان محل إدانة من طرف العدالة بصفة نهائية بسبب مخالفة خطيرة لتشريع العمل والضمان الاجتماعي.

- لكونه مؤسسة أجنبية أخلت بالتزامها بالاستثمار.

- لكونه لا يستوفي واجباته الجبائية وشبه الجبائية تجاه الهيئة المكلفة بالعطل المدفوعة الأجر والبطالة الناجمة عن الأحوال الجوية

لقطاعات البناء والأشغال العمومية والري، بالنسبة للمؤسسات الخاضعة للقانون الجزائري والمؤسسات الأجنبية التي سبق لها

العمل بالجزائر.

- لكونه لا يستوفي الإيداع القانوني لحسابات شركته، فيما يخص الشركات الخاضعة للقانون الجزائري.

في حالة النفي (وضح ذلك):

- يصرح المرشح أو المتعهد أنه ليس في حالة تسوية قضائية وأن صحيفته للسوابق القضائية الصادرة منذ أقل من ثلاثة أشهر، تحتوي على

الإشارة "لا شيء" و في خلاف ذلك يرفق العرض بنسخة من الحكم القضائي وصحيفة السوابق القضائية، و في حالة ما إذا كانت

المؤسسة محل تسوية قضائية أو صلح، يصرح المرشح أو المتعهد أنه مسموح له بمواصلة نشاطه.

يصرح المرشح أو المتعهد أنه:

- مسجل في السجل التجاري
- مسجل في سجل الصناعة التقليدية والحرف فيما يخص الحرفيين الفنيين
- يجوز على البطاقة المهنية للحرفي
- في وضعية أخرى (وضح ذلك):



التسمية الدقيقة للهيئة وعنوانها ورقم وتاريخ التسجيل:

- يصرح المرشح أو المتعهد أنه حاصل على رقم التعريف الجمالي الذي:

الصادر عن:

بالنسبة للمؤسسات الجزائرية والمؤسسات الأجنبية التي سبق لها العمل بالجزائر.

- يصرح المرشح أو المتعهد أنه لا توجد إمتيازات و/أو رهون حيازية و/أو رهون منقولة و/أو رهون عقارية مسجلة ضد الشركة.

نعم أو لا

في حالة الإيجاب: (أذكر طبيعتها و أرفق هذا التصريح بنسخة من قائمتها، الصادرة عن سلطة مختصة)

- يصرح المرشح أو المتعهد أنه لم يحكم على الشركة لارتكابها مخالفة لأحكام الأمر رقم 03-03 المؤرخ في 19 جادى الأولى 1424 الموافق لـ 19 يوليو 2003 ، والمتعلق بالمنافسة أو تطبيقاً لكل إجراء آخر مماثل.

نعم أو لا

في حالة الإيجاب: (وضح سبب الإدانة و العقوبة و تاريخ الحكم و أرفق هذا التصريح بنسخة من الحكم):

- يصرح المرشح أو المتعهد وحده أو في تجمع أنه يمتلك القدرات الضرورية لتنفيذ العقد ويقدم من أجل ذلك الوثائق المطلوبة من طرف المصلحة المتعاقدة في دفتر الشروط (أذكر فيما يأتي الوثائق المرفقة):

- يصرح المرشح أو المتعهد أن:

الشركة مؤهلة و/أو معتمدة من طرف إدارة عمومية أو هيئة متخصصة لهذا الغرض، إذا كان ذلك منصوصاً عليه بموجب نص تنظيمي:

نعم أو لا

في حالة الإيجاب: (أذكر الإدارة العمومية أو الهيئة المتخصصة التي أصدرت الوثيقة، رقمها، تاريخ إصدارها وتاريخ إنتهاء صلاحيتها):



1/ تحديد المصلحة المتعاقدة:

تعيين المصلحة المتعاقدة: كلية التكنولوجيا، جامعة المسييلة - محمد بوضياف - بالمسييلة

2 / موضوع العقد: صيانة وتصليح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية

3/ تقديم المرشح أو المتعهد:

لقب، إسم، جنسية، تاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام العقد:

يتصرف:

باسمه وحسابه

باسم وحساب الشركة التي يمثلها

تسمية الشركة:

عنوان الشركة:

رقم الهاتف:

رقم الفاكس:

البريد الإلكتروني:

رقم التعريف الإحصائي:

الشكل القانوني للشركة:

4/ تصريح المرشح أو المتعهد:

أصرح بأنه لم أكن أنا شخصياً، و لا أحد من مستخدمي، أو ممثلين عني، محل متابعات قضائية بسبب الرشوة أو محاولة رشوة أعوان عموميين.

نعم أو لا

في حالة الإيجاب (وضع طبيعة هذه المتابعات، و القرار المتخذ و أرفق نسخة من الحكم):

- ألتم بعم اللوء إلى أي فعل أو مناورة ترمي إلى تسهيل أو تفضيل دراسة عرضي على حساب المنافسة النزيهة.
- ألتم بعم اللوء إلى أي أفعال أو مناورات ترمي إلى تقديم وعد بعم عمومي بلمح أو تخصيص، بصفه مباشرة أو غير مباشرة، إما لنفسه أو لكيان آخر، مكافأة أو امتياز مما كانت طبيعته، بمناسبة تخضير عقد أو ملحق أو التفاوض بشأن ذلك أو إبرامه أو تنفيذه.
- أصرح أني على علم أن اكتشاف أدلة خطيرة ومطابقة لاختيار أو فساده، قبل أو أثناء أو بعد إجراء إبرام عقد أو ملحق يشكل، دون المساس بالمتابعات القضائية، سبباً كافياً لاتخاذ أي تدبير رديعي، لا سيما فسخ أو إلغاء العقد أو الملحق المعني، وتسجيل المؤسسة في قائمة المتعاملين الاقصاديين ممنوعين من المشاركة في الصفقات العمومية.
- أشهد بأن المعلومات المذكورة أعلاه صحيحة تحت طائلة التعرض للعقوبات المنصوص عليها في المادة 216 من الأمر رقم 66-156 المؤرخ في 18 صفر 1386 الموافق لـ 08 يونيو 1966 المتضمن قانون العقوبات.

حرر بالمسيلة في

إمضاء المرشح أو المتعهد

(لقب، إسم، صفة الموقع و ختم المرشح أو المتعهد)

ملاحظات هامة:

- ضع العلامة (x) في الخانة المناسبة.
- يجب ملء كل الخانات المناسبة.
- في حالة تجمع، يقدم كل عضو التصريح الخاص به.
- في حالة تعهد فرعي، يجب على كل متعهد تقديم التصريح الخاص به.
- في حالة التخصيص، يقدم تصريح واحد لكل الحصص، و يجب ذكر رقم الحصة أو أرقام الحصص في الفقرة رقم 2 من هذا التصريح.
- عندما يكون المرشح أو المتعهد شخصاً طبيعياً، يجب عليه تكييف الفقرات المتعلقة بالشركات، مع المؤسسة الفردية.

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

People's Democratic Republic of Algeria

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

Ministry of Higher Education and Scientific Research

جامعة المسيلة محمد بوضياف

University of M'Sila-Mohamed Boudiaf

كلية التكنولوجيا

Faculty of Technology

إستشارة رقم : 2026/26 بتاريخ : 2026/05/12



صيانة وتصليح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية

العرض التقني

طبقاً للقانون رقم : 23-12 المؤرخ في 18 محرم 1445 الموافق 5 أوت 2023 ، الذي يحدد القواعد العامة المطبقة على الصفقات العمومية

وأحكام المادتين : 13 و 14 من المرسوم الرئاسي رقم 247/15 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015

تصريح بالاككتاب

1/ تحديد المصلحة المتعاقدة:

تعيين المصلحة المتعاقدة: كلية التكنولوجيا بجامعة المسيلة محمد بوضياف - المسيلة
إسم، لقب وصفة المضي على العقد: عمار بودلاعة مدير جامعة المسيلة محمد بوضياف بالمسيلة

2/ تقديم المتعهد وتعيين الوكيل في حالة التجمع:

تعيين المتعهد (إعادة كتابة تسمية الشركة كما هو مبين في التصريح بالترشح):

متعهد واحد

تسمية الشركة:

متعهد تجمع مؤقت لمؤسسات : تشارك أو تضامن

تسمية كل شركة - عضو في التجمع:

...../1

...../2

...../3

تسمية التجمع:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3/ موضوع التصريح بالاككتاب:

موضوع العقد: صيانة وتصلح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية

الولاية أو الولايات التي يتم فيها تسليم اللوازم المطلوبة موضوع العقد: ولاية المسيلة

يقدم هذا التصريح بالاككتاب في إطار عقد محصص:

لا أو نعم

البريد الإلكتروني:

رقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية:

لقب، إسم، جنسية، تاريخ ومكان ميلاد المضي، الذي له الصفة للالتزام بإمهم الشركة عند إبرام العقد

في إطار تجمع بالشراكة توضح الخدمات المنفذة من طرف كل عضو في التجمع مع تحديد رقم الحصة أو الحصص المعنية عند الاقتضاء:

تعين الأعضاء	طبيعة الخدمات
.....
.....
.....

تسليم اللوازم المطلوبة أو تنفيذ الخدمات المطلوبة بالأسعار المذكورة في رسالة التعهد وفي أجل (بالأعداد وبالحروف):

إبتداءً من تاريخ دخول العقد حيز التنفيذ وحسب البنود المحددة في دفتر الشروط.

التزم بهذا التعهد خلال فترة صلاحية العروض.

5/ إمضاء المتعهد:

اسم، لقب وصفة المضي	مكان وتاريخ الإمضاء	الإمضاء والختم
.....
.....
.....

أو كـد، تحت طائلة فسخ العقد بقوة القانون أو وضعه تحت التسيير المباشر للإدارة على حساب الشركة :

"أن المؤسسة المذكورة لا تنطبق عليها الممنوعات المنصوص عليها في التشريع والتنظيم المعمول بهما"

أشـهـد، بأن المعلومات المذكورة أعلاه صحيحة تحت طائلة التعرض لتطبيق العقوبات المنصوص عليها في المادة 216 من الأمر

رقم : 66-156 المؤرخ في : 18 صفر 1386 الموافق لـ : 08 جويلية 1966، والمتضمن قانون العقوبات، المعدل و المتمم.

6/ قرار المصلحة المتعاقدة:

هذا العرض:

ملاحظات هامة:

- ضع العلامة (x) في الخانة المناسبة.
- يجب ملء كل الخانات المناسبة.
- في حالة تجمع، يقدم تصريح واحد للتجمع.
- في حالة التخصيص، يقدم تصريح لكل حصة.
- يقدم تصريح لكل بديل.
- يقدم تصريح واحد لجمل الأسعار الاختيارية.
- عندما يكون المرشح أو المتعهد شخصاً طبيعياً، يجب عليه تكييف الفقرات المتعلقة بالشركات، مع المؤسسة الفردية.

حرر بـ المسيلة في:

إمضاء ممثل المصلحة المتعاقدة

مذكرة تقنية تبريرية

• التعريف بالمؤسسة :

- إسم المؤسسة :
- عنوان المؤسسة :
- رقم وتاريخ السجل التجاري :
- تأهيل المؤسسة :
- رموز النشاط :
- رأسمال الشركة :
- الوسائل البشرية :

• الجانب المالي :

- الحصيلة المالية للسنة الأولى المطلوبة (رأس المال): دج - الربح : %
- الحصيلة المالية للسنة الثانية المطلوبة (رأس المال): دج - الربح : %
- الحصيلة المالية للسنة الثالثة المطلوبة (رأس المال): دج - الربح : %
- الحصيلة المالية للثلاث سنوات المطلوبة (رأس المال): دج - الربح : %

• المراجع المهنية :

- عدد المشاريع :

- المبلغ الإجمالي للمشاريع : دج.

المبلغ (دج)	صاحب المشروع	تسمية المشروع

حرره : المسيلة في :

تعليمات للمتعهدين



المادة 01 : «مضمون دفتر الشروط»:

يهدف دفتر الشروط إلى توضيح كيفية المشاركة في الاستشارة الخاصة بصيانة وتصليح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية تنفذ خلال: السنة المالية 2026

المادة 02 : «شروط المشاركة»:

طبقاً لأحكام المادتين 17 و18 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في 18 محرم 1445 الموافق لـ 5 أوت 2023، التي تحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، الاستشارة موجهة للمؤسسات التي تحوز على سجل تجاري وإعتماداً معاً في مجال موضوع الاستشارة والذي هو: صيانة وتصليح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية

المادة 03 : «سحب دفتر الشروط»:

طبقاً لأحكام المواد 17، 18، 46 من القانون رقم: 12-23 المؤرخ في: 18 محرم 1445 الموافق لـ: 5 أوت 2023، الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، على المتعاملين الاقتصاديين الراغبين المشاركة في هذه الاستشارة سحب دفتر الشروط من: الموقع الإلكتروني الرسمي لكلية التكنولوجيا <https://www.univ-msila.dz/site/st-ar> ملاحظة:

- يجب على كل العارضين أو ممثلهم المعيّنين لذلك والذين سحبوا دفاتر الشروط من الموقع الإلكتروني الرسمي لكلية التقرب إلى مصالح إدارة كلية التكنولوجيا، للختم والإمضاء في سجل السحب والإيداع الموضوع بالمكتب رقم (34)، الطابق الثالث بالكلية.

- كل عارض لم يتم بالختم والإمضاء معاً في سجل السحب والإيداع، يعتبر عرضه لاغياً.

المادة 04 : «محتوى الاستشارة»:

- تحتوي الاستشارة على: ملف الترشيح، عرض تقني وعرض مالي.
- يوضع ملف الترشيح، العرض التقني والعرض المالي في أطرفه منفصلة ومقفلة بإحكام، يبين كل منها تسمية المؤسسة و مرجع الاستشارة وموضوعها وتتضمن عبارة:

"ملف الترشيح أو العرض التقني أو العرض المالي"

حسب الحالة، وتوضع هذه الأطرفه في ظرف آخر مقفل بإحكام، ويحمل العبارة التالية:

" لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الاطرفه وتقييم العروض "

04-1/ ملف الترشيح:

- 01-التصريح بالترشيح: مملوء حسب النموذج مع التعديل إن وجد (في حالة الشركات التجارية) بالنسبة للقانون الأساسي للشركات، ممضي ومختوم ومؤرخ.
- 02- التصريح بالزهاة: مملوء حسب النموذج مع التعديل إن وجد (في حالة الشركات التجارية) بالنسبة للقانون الأساسي للشركات، ممضي ومختوم ومؤرخ.
- 03- القانون الأساسي للشركات: شخص معنوي (نسخة).

04- الوثائق التي تتعلق بالتفويضات: التي تسمح للأشخاص بإلزام المؤسسة.

05- كشوف الضرائب: بكل الرسوم والضرائب صادرة منذ أقل من ثلاثة (03) أشهر مصفاة أو مجدولة (نسخة).

06- شهادة أداء المستحقات الضمان الإجتماعي: CNAS - CASNOS صالحة عند تاريخ فتح الأظرفة (نسخة).

07- السجل التجاري أو السجل التجاري الإلكتروني (نسخة).

08- شهادة تثبت الإيداع القانوني للحسابات الاجتماعية: للسنة الحارية (آخر شهادة) بالنسبة للشخص المعنوي (نسخة).

09- رقم التعريف الجبائي: (نسخة).

10- كشف حول الهوية المصرفية «R.I.B» Relevé d'Identité Bancaire : (نسخة).

11- القدرات التقنية:

- شهادة إنتساب فردية للعمال المصرح بهم لدى الصندوق الوطني للتأمينات الاجتماعية للأجراء CNAS، مؤشر عليها من طرف مصالح الضمان الاجتماعي.

2-04/ العرض التقني:

01- التصريح بالاكتمال: مملوء حسب النموذج مع التعديل إن وجد (في حالة الشركات التجارية بالنسبة للقانون الأساسي للشركات) مضي، محتوم ومؤرخ (بالنسبة للمذكرة التقنية التبريرية تكون مضمية وتحمل ختم المشارك).

02- كل وثيقة تسمح بتقييم العرض التقني: مذكرة تقنية تبريرية وكل وثيقة مطلوبة.

03- العرض التقني: يحمل ختم المشارك في كل الصفحات ويحتوي في آخر صفحته على العبارة **قُرئ وقيل مكتوبة بخط اليد**.

3-04/ العرض المالي:

01- رسالة التعهد: مملوءة حسب النموذج، مضمية، محتومة ومؤرخة.

02- جدول الأسعار الوحدوية: مملوء، مضي، محتوم ومؤرخ.

03- تفصيل كمي وتقديري: مملوء، مضي، محتوم ومؤرخ.

ملاحظات:

- طبقاً لأحكام المادتين 43 و44 من القانون رقم : 23-12، المؤرخ في: 18 محرم 1445، الموافق لـ: 5 أوت 2023، الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية.

• يمكن للمصلحة المتعاقدة عند الضرورة أن تطلب وثائق أصلية من المتعهد حائز العقد.

• في حالة رفض المتعهد إستكمال عرضه سوف يتم تطبيق القرار الوزاري المؤرخ في : 19 ديسمبر 2015، المحدد لكيفيات

الإقصاء من المشاركة في الصفقات العمومية.

المادة 05 : «الوثائق التي تسلم للمتعهد»:

طبقاً لأحكام المادة 47 من القانون رقم : 23-12 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق لـ: 5 أوت 2023 ، الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، يحتوي ملف الاستشارة، الذي يوضع تحت تصرف المتعدين، على المعلومات والوثائق الضرورية التي تمكنهم من تقديم عروض مقبولة.

المادة 06 : «كيفية تقديم العروض»:

يوضع ملف الترشيح، العرض التقني والعرض المالي في أظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام، يبين كل منها تسمية المؤسسة ومرجع الاستشارة وموضوعها وتتضمن عبارة : "ملف الترشيح" أو "عرض تقني" أو "عرض مالي"، وتوضع هاته الأظرفة في ظرف آخر مقفل بإحكام

إلى السيد: عميد كلية التكنولوجيا جامعة المسيلة - محمد بوضياف

إستشارة رقم: 26 / 2026

صيانة وتصليح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية
(لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض)

المادة 07 : «تاريخ، ساعة ومكان إيداع العروض»:

- يتم إيداع العروض في اليوم الأخير من أجل تحضير العروض المحدد بـ: 08 أيام إلى غاية الساعة العاشرة والنصف صباحاً (10:30سا) ابتداءً من تاريخ أول نشر للإعلان عن الاستشارة لدى كلية التكنولوجيا (مكتب رقم 34 الطابق الثالث). يتم فتح الأظرفة المتعلقة بملف الترشيح، العروض التقنية والمالية في جلسة علنية خلال نفس الجلسة ويكون ذلك في نفس اليوم المحدد لإيداع العروض على الساعة: العاشرة صباحاً (10:30سا) بكلية التكنولوجيا.
- إذا صادف تاريخ إيداع العروض أو فتح الأظرفة يوم عطلة أو يوم راحة قانونية، فإن مدة تحضير العروض ستمدد إلى غاية يوم العمل الموالي مباشرة.
- تلغى العروض التي لم تُحترم فيها التداير المنصوص عليها في هذه المادة، بالنسبة لتاريخ، ساعة ومكان إيداع العروض وفتح الأظرفة.
- يمكن للمصلحة المتعاقدة أن تُمدد الأجل المحدد لتحضير العروض إذا إقتضت الظروف ذلك، على أن تُخبر المتعهدين بأجل الموعد الجديد بكل الوسائل المتاحة.
- المادة 08 «تأهيل المتعهدين»:
- طبقاً لأحكام المادة 43 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في: 18 محرم 1445 الموافق لـ: 5 أوت 2023، الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، يتعين على المصلحة المتعاقدة أن تتأكد من قدرات المرشحين التقنية، المهنية والمالية قبل القيام بتقييم العروض التقنية.
- طبقاً لأحكام المادة 44 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في: 18 محرم 1445 الموافق لـ: 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية.
- تستعمل المصلحة المتعاقدة أثناء تقييم الترشيحات عند الاقتضاء عن قدرات المتعهدين حتى يكون إختيارها لهم سديداً، مستعملة في ذلك كل وسيلة قانونية لدى مصالح متعاقدة أخرى وإدارات وهيئات مكلفة بمهمة المرفق العمومي ولدى البنوك والممثلات الجزائرية في الخارج.
- يمكن لكل متعهد أو مرشح أن يتقدم بمفرده أو في إطار تجمع، الاستعانة بقدرات مؤسسات أخرى.
- لا يمكن لمتعهد أو مرشح، بمفرده أو في إطار تجمع، تقديم أكثر من عرض واحد لكل إجراء من إجراءات الاستشارة.
- لا يمكن لأي شخص أن يمثل أكثر من متعهد أو مرشح واحد لنفس الاستشارة.
- طبقاً لأحكام المادة 55 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في: 18 محرم 1445 الموافق لـ: 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية.
- يمكن للمرشحين والمتعهدين أن يقدموا ترشيحاتهم وعروضهم في إطار تجمع مؤقت لمؤسسات شريطة إحترام القواعد

المتعلقة بالمنافسة.

- يمكن للمرشعين والمُعهديين في إطار تجمع مؤقت لمؤسسات أن يتقدموا في شكل تجمع مؤقت لمؤسسات متضامنة أو تجمع مؤقت لمؤسسات متشاركة.

المادة 09 «مهام لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض»:

09-1/ حصة فتح الأظرفة:تقوم لجنة فتح الأظرفةوتقييم العروض بالمهام الآتية:

- تثبيت صحة تسجيل العروض على سجل خاص.
 - تُعد قائمة المتعهدين حسب ترتيب تاريخ وصول أظرفة ملفات عروضهم في السجل مع توضيح المحتوى والمبالغ المقترحة والتخفيضات المحتملة.
 - تُعد قائمة الوثائق التي يتكون منها كل عرض.
 - تُوقع بالحروف الأولى على كل وثائق الأظرفة المفتوحة التي لا تكون محل طلب إستكمال.
 - تُحرر محضراً أثناء إنعقاد جلسة فتح الأظرفة وتقييم العروض، يتضمن التحفظات المحتملة المقدمة من قبل أعضاء اللجنة يوقعه جميع أعضاء اللجنة الحاضرون.
 - تدعو المتعهدين عند الاقتضاء كتابياً عن طريق المصلحة المتعاقدة إلى إستكمال عروضهم التقنية تحت طائلة رفض عروضهم بالوثائق الناقصة أو غير الكاملة المطلوبة بإستثناء المذكرة التقنية التبريرية في أجل أقصاه (10) عشرة أيام ابتداءً من تاريخ فتح الأظرفة، ومهما يكن من أمر، فإنه تُستثنى من طلب الاستكمال كل الوثائق الصادرة عن المتعهد والمتعلقة بتقييم العروض.
 - تقترح على المصلحة المتعاقدة عند الاقتضاء في المحضر، إعلان عدم جدوى أثناء جلسة فتح الأظرفة بسبب عدم إستلام أي عرض.
 - تُرجع عن طريق المصلحة المتعاقدة، الأظرفة غير المفتوحة، إلى أصحابها من المتعاملين الإقتصاديين عند الإقتضاء.
 - تُحرر لجنة فتح الأظرفة عند الإقتضاء محضراً بعدم جدوى العملية يُوقعه الأعضاء الحاضرون.
- 09-2/ حصة تقييم العروض:تقوم لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض بالمهام التالية:
- إقصاء العروض غير المطابقة لمحتوى دفتر الشروط.
 - تعمل على تحليل العروض الباقية في مرحلتين على أساس المعايير والمنهجية المنصوص عليها في دفتر الشروط.
 - في المرحلة الأولى، تقوم بالترتيب التقني للعروض، مع إقصاء العروض التي لم تحصل على العلامة الدنيا المنصوص عنها في دفتر الشروط.
 - في المرحلة الثانية، تقوم بدراسة العروض المالية للمتعهدين الذين تم تأهيلهم في المرحلة الأولى تقنياً، مع مراعاة التخفيضات المحتملة في عروضهم.
 - تقوم طبقاً لدفتر الشروط بانتقاء أحسن عرض اقتصادي من بين العروض المؤهلة تقنياً، وفقاً للمادة 16 من دفتر الشروط.
 - تقترح على المصلحة المتعاقدة رفض العرض المقبول، إذا أثبتت أن بعض ممارسات المتعهد تشكل تعسفاً في وضعية هيمنة على السوق أو قد تتسبب في إخلال المنافسة.

• إذا كان العرض المالي الإجمالي للمتعاقد المختار مؤقتاً أو كان سعر واحد أو أكثر من عرضه المالي، يبدو **منخفضاً بشكل غير عادي بالنسبة لمرجع الأسعار، يُطلب منه عن طريق المصلحة المتعاقدة كتابياً، التبريرات** والتوضيحات التي تراها ملائمة، وبعد التحقق من التبريرات المقدمة، تقترح على المصلحة المتعاقدة أن ترفض هذا العرض إذا أقرت أن جواب المتعهد غير مبرر من الناحية الاقتصادية بقرار مُعلل.

• إذا أقرت أن العرض المالي للمتعاقد الاقتصادي المختار مؤقتاً، مُبالغ فيه بالنسبة لمرجع الأسعار، تقترح على المصلحة المتعاقدة أن ترفض هذا العرض، وترفض المصلحة المتعاقدة هذا العرض بقرار مُعلل.

المادة 10 «حالات الإقصاء من المشاركة»: يُقصى بشكل مؤقت أو نهائي من المشاركة في الصفقات العمومية، المتعاملين الاقتصاديين الذين:

- رفضوا إستكمال عروضهم أو تنازلوا عن تنفيذ صفقة عمومية قبل نفاذ آجال صلاحية العروض، بدون سبب مبرر.
- هُم في حالة الإفلاس، التصفية، التوقف عن النشاط، النسوية القضائية أو الصلح.
- هُم محل إجراء عملية الإفلاس، التصفية، التوقف عن النشاط، النسوية القضائية أو الصلح.
- كانوا محل حكم قضائي، حاز قوة الشيء المقضي فيه، بسبب مخالفة تمس بنزاهتهم المهنية.
- لا يستوفون واجباتهم الجبائية وشبه الجبائية.
- لا يستوفون الإيداع القانوني لحسابات شركاتهم.
- قاموا بتصريح كاذب.
- ثبت تسجيلهم في قائمة المؤسسات المخلة بالتزاماتها بكونهم محل مقررات الفسخ تحت مسؤوليتهم من أصحاب المشاريع.
- ثبت تسجيلهم في قائمة المتعاملين الاقتصاديين الممنوعين من المشاركة في الصفقات العمومية.
- ثبت تسجيلهم في البطاقة الوطنية لمرتكبي الغش والمخالفات الخطيرة للتشريع والتنظيم في مجال الجبائية، الجمارك والتجارة.
- كانوا محل إدانة بسبب مخالفة خطيرة لتشريع العمل والضمان الاجتماعي.
- أخلوا بالتزاماتهم المنصوص عليها في النصوص القانونية والتشريع المعمول به، في مجال تنظيم الصفقات العمومية.

المادة 11 «حالات إلغاء العروض»:

- إذا كان جدول الأسعار الوحدوي غير مملوء بالأحرف (كلياً أو جزئياً).
- في حالة وجود تشطيب، حشو، محو أو إعادة الكتابة في جدول الأسعار الوحدوية.
- غياب وثيقة أو عدة وثائق تتعلق بتقييم المتعهد أو كانت منتهية الصلاحية يوم فتح الأظرفة.
- عدم وجود عبارة "قُرئ و قَبِل" مكتوبة بخط اليد في آخر صفحة لدفتر الشروط التقني أو غياب العرض التقني للمتعهد.
- كل عرض مالي لم يقترح سعر وحدوي لنفس البند في التفصيل الكمي والتقديري وجدول الأسعار الوحدوية.
- عدم ملئ، إمضاء أو ختم رسالة التعهد من طرف المتعهد، تصريح بالترشح، تصريح بالنزاهة، التصريح بالاكنتاب.

المادة 12 «تصحيح الأخطاء»: عند التحقق من مطابقة العروض المالية لملف الاستشارة، تقوم لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض

بتصحيح الأخطاء الحسابية المُحتملة، وهذه الأخطاء تصحح بالطريقة التالية:

• عند وجود إختلاف بين السعر الوحدوي بالأرقام والسعر الوحدوي بالأحرف في جدول الأسعار الوحدوية يؤخذ بعين الاعتبار السعر الوحدوي بالأحرف.

• عندما يوجد إختلاف بين السعر الوحدوي في التفصيل الكمي والتقديري والسعر الوحدوي في جدول الأسعار الوحدوية فإن السعر الوحدوي المدون في جدول الأسعار الوحدوية بالأحرف هو الذي يؤخذ بعين الاعتبار.

• عندما يوجد إختلاف بين المبلغ المدون في مسددة من مواد التفصيل الكمي والتقديري والمبلغ الإجمالي المتحصل عليه عن طريق ضرب السعر الوحدوي في الكمية للمادة المعنية من نفس الكشف فإن السعر الوحدوي هو الذي يؤخذ بعين الاعتبار، ويتم بعدها تصحيح الأخطاء الحسابية.

المادة 13 «مدة تحضير العروض»:

تُحدد مدة تحضير العروض بـ (08) ثمانية أيام إستناداً إلى تاريخ أول نشر للإعلان عن الاستشارة عبر الموقع الرسمي للكليّة ومقر المجلس الشعبي البلدي لبلدية المسيلة ومقر مديرية التجارة.

المادة 14 «مدة صلاحية العروض»:

حددت مدة صلاحية العروض بـ (03) ثلاثة أشهر + (مدة تحضير العروض) ابتداءً من التاريخ المحدد لإيداع العروض.

المادة 15 «تمديد مدة صلاحية العروض»:

يُمكن للمصلحة المتعاقدة في حالة ما إذا لم يكن في إستطاعتها منح العقد وتبليغه قبل إنقضاء آجال صلاحية العروض، تمديدتها بعد موافقة المتعهدين المعنيين، وفي حالة المؤسسة الحائزة على العقد تُمدد آجال صلاحية العروض تلقائياً بـ: (01) شهر إضافي.

المادة 16 «المعايير ومنهجية إختيار المتعامل المتعاقد»:

• طبقاً لأحكام المادة 52 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في 18 محرم عام 1445 الموافق ل5 أوت سنة 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، لا يمكن للمصلحة المتعاقدة منح الإستشارة إلا للمتعامل الاقتصادي أو أكثر قادر على تنفيذها و لم يخضع لتدابير الإقصاء.

• طبقاً لأحكام المادة 53 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في 18 محرم عام 1445 الموافق ل5 أوت سنة 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، تستند المصلحة المتعاقدة لاختيار أحسن عرض من حيث المزايا الاقتصادية إلى معيار أحسن عرض.

• طبقاً لأحكام المادة 54 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في 18 محرم عام 1445 الموافق ل5 أوت سنة 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، يمكن للمصلحة المتعاقدة بعد منح الإستشارة و بعد موافقة حائز العقد أن تضبط العقد وتحسن عرضه لاسيما من حيث السعر و/أو الآجال، غير أنه لا يمكن، بأي حال من الأحوال، أن تعيد هذه العملية النظر في شروط المنافسة.

• طبقاً لأحكام المادة 55 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في 18 محرم عام 1445 الموافق ل5 أوت سنة 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية،

يمكن للمرشحين و المتعهدين أن يقدموا ترشيحاتهم و عروضهم في إطار تجمع مؤقت لمؤسسات شريطة احترام القواعد المتعلقة بالمنافسة يمكن للمرشحين و المتعهدين في إطار تجمع مؤقت لمؤسسات أن يتقدموا في شكل تجمع مؤقت لمؤسسات متضامنة أو تجمع مؤقت لمؤسسات متشاركة.

16-01 يتم اختيار المتعامل على أساس أحسن عرض من حيث المزايا الاقتصادية والدراسة التقنية المذكورة في دفتر الشروط
ملاحظة هامة:

يعتمد اختيار العروض المقبولة على المعايير والمناهج التالية:

1_ منهج التنقيط:

أ_ تقوم لجنة تقييم العروض باستبعاد العروض غير المطابقة لموضوع الإستشارة ومحتوى دفتر الشروط .

ب_ تعمل على تحليل العروض الباقية في مرحلتين على أساس المعايير والمنهجية المنصوص عليها في دفتر الشروط .

المرحلة الأولى:

تقوم لجنة تقييم العروض في المرحلة الأولى بالترتيب التقني للعروض التي تحصل على العلامة المنصوص عليها في دفتر الشروط على أساس المعايير التالية:

1_ مدة الإنجاز: 30 نقطة :

- تمنح 30 نقطة لكل عرض مدة إنجازه المقترحة تساوي او تقل عن مدة الإنجاز الادارية

- تمنح (0 نقطة) لكل عرض مدة انجازه تزيد تماما عن مدة الإنجاز الإدارية.

- تمنح (0 نقطة) لكل اقتراح لم يقدم فيه مدة الإنجاز .

- العروض التي تحصلت على (0 نقطة) في مدة الإنجاز وتأهلت تقنيا ، تلتزم بمدة الإنجاز الادارية.

2_ التصنيف المهني: 20 نقطة

يكون التنقيط حسب درجة شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين (نشاط رئيسي أو ثانوي) في الأشغال العمومية شرط وجود رمز الأشغال

حسب عنوان الإستشارة

درجة التصنيف	نشاط رئيسي
الدرجة الأولى	05
الدرجة الثانية	10
الدرجة الثالثة فما فوق	20

3_ الوسائل المادية 20 نقاط :

موزعة حسب الجدول التالي ومرفقة بقائمة العتاد محررة وممضية من طرف المتعهد تبين العتاد المقترح بالتفصيل ومدعمة بنسخ مصادق عليها

للبطاقات الرمادية بالنسبة للآلات ، أما العتاد الذي لا يخضع للبطاقات الرمادية يمكن تبريره بقائمة موثقة او شهادة خبير .

الوسائل المادية	العدد	التنقيط
شاحنة او سيارة نفعية	01	07
اجهزة بناء وصبغ وطلاء ووسائل مادية اخرى	01	13

4_ الوسائل البشرية 30 نقطة :

على المتعهد تقديم شهادات الانتساب للصندوق الوطني للضمان الاجتماعي بالنسبة للإطارات (مهندسين) مدعمة بشهادات النجاح، مع

اعتماد عدد العمال المهنيين المصرح بهم لدى "CACOBATH في عملية التنقيط

الوسائل البشرية	العدد	التنقيط
مهندس او تقني سامي في جميع الاختصاصات بناء+ أشغال عمومية+ أو هندسة مدنية +شهادة الانتساب إلى CNAS	01	05
مسير أشغال تم تعيينه من طرف المقاول +شهادة الانتساب إلى CNAS	01	05
عمال مهنيين +شهادة الانتساب إلى CNAS _ (02 نقطة لكل عامل)	10	20

مجموع نقاط الملف التقني: مائة (100) نقطة

طبقاً لأحكام المادة 56 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق ل: 5 أوت 2023 ، الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، زيادة على حق الطعن القضائي المنصوص عليه في التشريع المعمول به يمكن للمتعهد الذي يحتاج على المنح المؤقت للعقد أو إلغاءه أو إعلان عدم جدوى أو إلغاء الإجراء، في إطار الاستشارة أو إجراء التفاوض بعد الاستشارة، أن يرفع طعناً لدى لجنة الطعون على مستوى الأمانة العامة للجامعة.

المادة 20 «التزامات وواجبات المتعامل المتعاقد»: يجب على المتعامل المتعاقد أن يلتزم بدفتر الشروط الخاص بالاستشارة الأشغال و سند الطلب المقدم من طرف المصلحة المتعاقدة

المادة 21 «العقوبات المترتبة عن الإخلال أو التخلي عن تنفيذ العقد»:

طبقاً لأحكام المرسوم التنفيذي رقم 139/14 المؤرخ في : 20 جمادى الثانية 1435 الموافق ل: 20 أبريل 2014 المتعلق بالمؤسسات ومجموعات المؤسسات وتجمعات المؤسسات التي تعمل في إطار إنجاز الصفقات العمومية لبعض قطاعات النشاطات.

- يجب على جميع المؤسسات التي تعمل في إطار الصفقات العمومية أن يكون لها سجل تجاري.

- دون المساس بالعقوبات المنصوص عليها في التشريع والتنظيم المعمول بها تطبق على كل مؤسسة أو مجموعة مؤسسات العقوبات المنصوص عليها قانوناً إذا تبين أنها:
 - 01- ارتكبت أفعالاً مُعيبة عند تنفيذ عقدها.
 - 02- قدمت وثائق مُزورة عند التعاقد.
 - 03- خالفت تشريع العمل، لاسيما عدم التصريح بعالمها لدى مختلف صناديق الضمان الاجتماعي.

ملاحظة:

لا يمكن للمتعامل المتعاقد المتحصل على الاستشارة في أي حال من الأحوال التخلي عن تنفيذ العقد، سواء قبل أو بعد التنفيذ، وفي حالة التخلي فإن المتعامل المتعاقد يتعرض للعقوبات المنصوص عليها قانوناً.

المادة 22 «الحفاظ على اليد العاملة واحترام تشريع العمل»:

- المتعامل المتعاقد مُلزم بالامتثال للتشريع الخاص بالعمل واحترامه، وإستعمال اليد العاملة المحلية.

المادة 23 «لغة العرض»:

- اللغة الواجب إستعمالها في كل الوثائق التي تصحب دفتر الشروط والعقد الناتجة عن الاستشارة هي اللغة الوطنية الرسمية العربية، ويمكن إستعمال اللغة الأجنبية الفرنسية.

المادة 24 «شكل وإمضاء العروض»:

- يُودع المتعهد عرضه في نسخة أصلية تحمل التوقيع، الختم والتاريخ إضافةً إلى لقب، إسم، وصفة الموقع ولا تتضمن أي كتابة زائدة، شطب، حشو أو ما شابه في محتوى العرض.

المادة 25 «تسجيل العروض»:

- تُسجل الأظرفة الواردة في سجل الوارد، الخاص بإيداع العروض الموضوع في المكتب رقم 34 الطابق الثالث، كلية التكنولوجيا.

المادة 26 «العروض المتأخرة»:

- كل ظرف يُقدم بعد إنتضاء آجال إيداع العروض المحدد من طرف المصلحة المتعاقدة في دفتر الشروط، لا يُستلم نهائياً.

كل سدا أو مادة مدرجة في دفتر الشروط مخالفة للتشريعات القانونية والتنظيمية تعتبر لاغية وبدون أثر.

إلتزام المتعامل المتعاقد : أن المضي أسفله:ألترزم باحترام كل البنود والمواد لدفتر الشروط

تكتب جملة قريء وقبل من طرف المتعهد.....

(لقب، إسم، صفة الموقع وختم المرشح أو المتعهد)

.....

الأحكام التعاقدية

المادة رقم / 01-01 «التعريف بالأطراف المتعاقدة»:

طبقاً لأحكام المادة 72 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق لـ 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة

المتعلقة بالصفقات العمومية، يبرم هذا العقد بين:

السيد: **عمار بودلاغة مدير جامعة المسيلة محمد بوضياف بالمسيلة.**

المصلحة المتعاقدة ، من جهة

والسيد:

المتعامل المتعاقد ، من جهة أخرى

المادة رقم / 02-01 «موضوع العقد»: يهدف موضوع العقد إلى العملية:

صيانة وتصلح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية

المادة رقم / 03-01 «مبلغ العقد»:

حدد مبلغ العقد بدون رسوم بالأرقام: دج

حدد مبلغ العقد بدون رسوم بالأحرف:

حدد مبلغ العقد بكل الرسوم بالأرقام: دج

حدد مبلغ العقد بكل الرسوم بالأحرف:

المادة رقم / 04-01 «مدة التنفيذ وسريان العقد»:

طبقاً لأحكام المادة 72 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق لـ 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة

المتعلقة بالصفقات العمومية، تقدر مدة تنفيذ العقد: خلال السنة المالية 2026

يحدد سريان العقد بعد إمضائه من الطرفين (المصلحة المتعاقدة والمتعامل المتعاقد)، ابتداءً من تقديم أمر بخدمة + سند الطلب الخاص

بموضوع الإستشارة للمتعامل المتعاقد.

المادة رقم / 05-01 «بنك محل الوفاء»

طبقاً لأحكام المادة 72 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق لـ 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة

المتعلقة بالصفقات العمومية، فإن إدارة المصلحة المتعاقدة تبرأ ذمتها المالية من المبالغ المستحقة عليها تنفيذاً لهذا العقد عن طريق

تسديد المستحقات إلى الحساب البنكي :

رقم:

المفتوح لدى:

وكالة:

باسم السيد :

● طبقاً لأحكام المادة 90 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق ل : 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، فإن العقد يفسخ إذا :

● لم يُنفذ المتعامل المتعاقد التزاماته، توجه له المصلحة المتعاقدة إعداراً للوفاء بالتزاماته التعاقدية في أجل محدد، وإذا لم يتدارك المتعامل المتعاقد تقصيره في الأجل الذي حدده الاعذار، فإن للمصلحة المتعاقدة يمكنها أن تقوم بفسخ العقد من جانب واحد، وإذا لم يستجب المتعامل المتعاقد مجدداً لإعدار ثانٍ في الأجل المحدد، ويمكنها كذلك القيام بفسخ جزئي للعقد.

● طبقاً لأحكام المادة 91 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق ل : 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، يمكن للمصلحة المتعاقدة القيام بفسخ العقد من جانب واحد عندما يكون ذلك مبرراً بسبب المصلحة العامة، حتى بدون خطأ من المتعامل المتعاقد.

● طبقاً لأحكام المادة 92 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق ل : 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، زيادة على الفسخ من جانب واحد المذكور في المادتين 90 و 91 من هذا القانون يمكن القيام أيضاً بالفسخ التعاقدى للعقد، عندما يكون ذلك مبرراً بظروف خارجة عن إرادة المتعامل المتعاقد، حسب الشروط المنصوص عليها صراحة لهذا الغرض.

● طبقاً لأحكام المادة 93 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق ل : 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، لا يمكن الاعتراض على تطبيق البنود التعاقدية المتعلقة بالضمان و/أو المتابعات الرامية إلى إصلاح الضرر الذي لحق المصلحة المتعاقدة بسبب خطأ المتعامل المتعاقد معها بحجة فسخ العقد. وزيادة على ذلك، يتحمل هذا الأخير التكاليف الإضافية التي تنجم عن العقد الجديد.

● وفي حالة فسخ عقد جاري التنفيذ باتفاق مشترك، يوقع الطرفان وثيقة الفسخ التي يجب أن تصلى تقديم الحسابات المعدة تبعاً لما هو منجز وما هو باقٍ تنفيذه وكذلك تطبيق مجموع بنود العقد بصفة عامة.

حالات الفسخ:

- في حالة العجز، الغش، التخلي عن العمل أو التديليس الثابت قانوناً.
- في حالة التسوية القضائية أو إفلاس المتعامل المتعاقد.
- في حالة القيام بالتعامل الثانوي، التنازل أو تحويل العقد بدون ترخيص من صاحب العمل.
- في حالة حل مؤسسة المتعامل المتعاقد.
- في حالة وفاة المتعامل المتعاقد، غير أنه يمكن لصاحب العمل قبول عروض الورثة.
- في جميع الحالات الأخرى عند عدم التزام المتعامل المتعاقد بنود العقد أو الأوامر المعطاة له كتابياً.
- فضلاً عن ذلك يحتفظ صاحب العمل بالحق في فسخ العقد في حالة تسجيل المتعامل المتعاقد تأخراً في تنفيذ العقد ويسند التأخر إليه دون غيره.

- طبقاً لأحكام المادتين 36 و 37 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق ل : 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية ، يبرم هذا العقد عن طريق إجراء استشارة.

المادة رقم/ 08-01 «العقوبات المالية»:

- طبقاً لأحكام المادة 84 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق ل : 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية ، يحظر عن عدم تنفيذ الالتزامات التعاقدية من قبل المتعامل المتعاقد في الآجال المقررة أو تنفيذها غير المطابق فرض عقوبات مالية من قبل المصلحة المتعاقدة، ويقدر مبلغ هذه العقوبات المالية بنسبة يومية لمدة أيام التأخير، ويتم حسابه حسب المعادلة التالية:

$$P = \frac{V X J}{1000}$$

P: قيمة الغرامة V: قيمة المشروع محل العقد بالدينار الجزائري: J عدد أيام التأخير بعد انقضاء مدة تنفيذ العقد

- تطبق بدون إنذار مسبق، بمجرد نهاية الآجال التعاقدية.
- نسبة غرامة التأخير لا تتجاوز في جميع الأحوال 10% من مبلغ العقد بما في ذلك الملاحق.
- يعود قرار الإعفاء من دفع العقوبات المالية بسبب التأخير، إلى مسؤولية المصلحة المتعاقدة، ويطبق هذا الإعفاء عندما لا يكون التأخير قد تسبب فيه المتعامل المتعاقد.
- يترتب على الإعفاء من العقوبات المالية بسبب التأخير، تحرير شهادة إدارية من المصلحة المتعاقدة.

المادة رقم/ 09-01 «حالة القوة القاهرة»:

- طبقاً لأحكام المادة 84 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق ل : 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، في حالة القوة القاهرة تعلق الآجال ولا يترتب على التأخير فرض عقوبات مالية بسبب التأخير، ضمن الحدود المسطرة في أوامر توقيف واستئناف الخدمة التي تتخذها المصلحة المتعاقدة نتيجة لذلك.
- وفي كلتا الحالتين، يترتب على الإعفاء من العقوبات المالية بسبب التأخير، تحرير شهادة إدارية من المصلحة المتعاقدة.

المادة رقم/ 10-01 «صلاحية العقد»:

لا يصح العقد إلا بعد الإلتزام به لدى مصالح الرقابة الميزانية، وإمضائه من الطرفين المتعاقدين والمصادقة عليه.

المادة رقم/ 11-01 «التسوية الودية للنزاعات»:

- طبقاً لأحكام المادة 87 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق ل : 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، تسوى النزاعات التي تطرأ عند تنفيذ العقد في إطار أحكام القانون الجزائري، ويجب على المصلحة المتعاقدة أن تبحث عن حل ودي لهذه النزاعات كلما كان من شأن هذا الحل أن يسمح بما يأتي:

- إيجاد التوازن للتكاليف المترتبة على كل طرف من الطرفين.

- التوصل إلى أسرع إنجاز لموضوع العقد.

- الحصول على تسوية نهائية أسرع و بأقل تكلفة.

- وجوب اللجوء لإجراء التسوية الودية للنزاعات قبل كل مقاضاة أمام محكمة المسيلة.

- طبقاً لأحكام المادة 88 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق ل : 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد

العامّة المتعلقة بالصفقات العمومية، تنشأ لجنة للتسوية الودية للنزاعات الناجمة عن تنفيذ الصفقات العمومية المبرمة مع المتعاملين الاقتصاديين الوطنيين، على مستوى كل وزارة وولاية.

المادة رقم/ 12-01 «وثائق تعاقدية مكونة للعقد»:

الوثائق التعاقدية المكونة للعقد هي:

01-رسالة التعهد.

02-التصريح بالإكتاب.

03-تصريح بالترشح.

04-تصريح باللائحة.

05-دفتر التعليقات الخاصة الحالي والمواصفات التقنية المشتركة.

06-جدول الأسعار الوحدوية وتفصيل تقديري وكبي.

المادة رقم/ 13-01 «كيفية تقدير السلع المطلوبة»:

• يتم تقدير كل السلع المطلوبة في العقد بالوحدة.

المادة رقم/ 14-01 «الأسعار»:

• طبقاً لأحكام المادة 73 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق لـ : 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، يتم دفع مستحقات العقد وفق صيغة السعر الإجمالي والجزائي.

• طبقاً لأحكام المادة 75 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق لـ : 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، لا يمكن أن تكون محل تحيين أو مراجعة أسعار:

• الصفقات العمومية محل استشارة التي لا تتجاوز الحدود المنصوص عليها في المادة 18 من هذا القانون.

• الصفقات العمومية التي يقل أجلها عن ثلاثة (03) أشهر.

• في الفترة التي تغطيها صلاحية العرض.

المادة رقم/ 15-01 «التسيقات»:

• في إطار هذا العقد لا يعطى للمتعامل المتعاقد أي تسبيق جزائي.

المادة رقم/ 16-01 «الرهن الحيازي»:

• طبقاً لأحكام المادة 85 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في : 18 محرم 1445 الموافق لـ : 5 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، فإن هذا العقد قابل للرهن الحيازي.

المادة رقم/ 17-01 «تمثيل المؤسسة»:

• لا يمكن تمثيل المؤسسة في التعاملات الإدارية إلا عن طريق مسيرها الفعلي.

المادة رقم/ 18-01 «الطابع والتسجيل»:

• هذا العقد معني من إجراءات الطابع والتسجيل.

المادة رقم/ 19-01 «مقر المتعامل المتعاقد»:

• يختار المتعامل المتعاقد موطن إقامته بالعنوان التالي:

• يقوم المتعامل المتعاقد باختيار إقامته بمقرية من مكان المشروع للإطلاع المستمر عليه من موقع إقامته، وأي تصرف خاطئ من المتعامل بعدم الاستجابة لهذه الالتزامات، يؤدي إلى تبليغ المراسلات التي تخص مؤسسته إلى مقر بلدية موقع المشروع، وبعد التبليغ صحیحاً.

المادة رقم / 20-01 « النصوص القانونية و التنظيمية المستعملة في العقد »:

تنفيذ الخدمة يكون وفق الأحكام المتصوص عليها في العقد وكل الوثائق المذكورة أسفله:

- القانون رقم 10-03 المؤرخ في 19/07/2003 المتعلق بحماية البيئة في إطار التنمية المستدامة.
- القانون رقم 19-04 المؤرخ في 25/12/2004 المتعلق بتنصيب العمال ومراقبة التشغيل.
- القانون رقم 01-06 المؤرخ في 21 محرم 1427 الموافق لـ 20 فبراير 2006 المتعلق بالوقاية من الفساد ومكافحته.
- القانون رقم 12-23 المؤرخ في 18 محرم 1445 الموافق لـ 5 أوت 2023 المحدد للقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية
- الأمر رقم 07-95 المؤرخ في 23 شعبان 1415 الموافق لـ 25 يناير 1995، المتعلق بالتأمينات.
- الأمر رقم 03-03 المؤرخ في 19/07/2003 المتعلق بقانون المنافسة المتم والمعدل بالأمر رقم 12/08 المؤرخ في 25/06/2008.
- المرسوم التنفيذي رقم 05-468 المؤرخ في 08 ذي القعدة 1426 الموافق لـ 10 ديسمبر 2005 الذي يحدد شروط تحرير الفاتورة وسند التحويل ووصل التسليم والفاتورة الإجمالية وكيفيات ذلك.
- المرسوم الرئاسي 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر سنة 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام.

حرر بن المسيلة في:

تكتب جملة قُرئ وقِيل من طرف المتعهد

.....

.....(لقب، إسم، صفة الموقع وختم المرشح أو المتعهد).....

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

People's Democratic Republic of Algeria

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

Ministry of Higher Education and Scientific Research

جامعة المسيلة محمد بوضياف

University of M'Sila Mohamed Boudiaf

كلية التكنولوجيا

Faculty of Technology

إستشارة رقم : 2026/26 بتاريخ : 2026/05/12



صيانة وتصليح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية

العرض المالي

طبقاً للقانون رقم : 23-12 المؤرخ في 18 محرم 1445 الموافق 5 أوت 2023 ، الذي يحدد القواعد العامة المطبقة على الصفقات العمومية

وأحكام المادتين : 13 و 14 من المرسوم الرئاسي رقم 247/15 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015

رسالة التعهد

1/ تحديد المصلحة المتعاقدة:

تعيين المصلحة المتعاقدة: كلية التكنولوجيا بجامعة المسيلة محمد بوضياف - المسيلة
إسم، لقب وصفة المضي على العقد: عمار بودلاعة مدير جامعة المسيلة محمد بوضياف بالمسيلة

2/ تقديم المتعهد:

تعيين المتعهد (إعادة كتابة تسمية الشركة كما هو مبين في التصريح بالترشح):

متعهد واحد

تسمية الشركة:

متعهد تجمع مؤقت لمؤسسات: تشارك أو تضامن

تسمية كل شركة:

...../1

...../2

...../3

تسمية التجمع:

3/ موضوع رسالة التعهد:

موضوع العقد: صيانة وتصلح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية
الولاية أو الولايات التي يتم فيها تسليم اللوازم المطلوبة موضوع العقد: ولاية المسيلة

تقدم رسالة التعهد هذه في إطار عقد محص:

لا أو نعم

في حالة الإيجاب:

أذكر أرقام الحصص وكذا تسمياتها:

.....

.....



تسمية الشركة:

عنوان الشركة:

رقم الهاتف:

رقم الفاكس:

البريد الإلكتروني:

رقم التعريف الإحصائي:

لقب، إسم، جنسية، تاريخ و مكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام العقد:

الشركة بناءً على عرضها :

تسمية الشركة:

عنوان الشركة:

رقم الهاتف:

رقم الفاكس:

البريد الإلكتروني:

رقم التعريف الإحصائي:

لقب، إسم، جنسية، تاريخ و مكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام العقد:

أعضاء التجمع يلتزمون، بناءً على عرض التجمع.

تقديم أعضاء التجمع (يجب على كل عضو من التجمع أن يملأ هذه الفقرة، ويجب على الأعضاء الآخرين أن يحرروا هذه الفقرة في ورقة ترفق بالملحق، مع إعطاء رقم تسلسلي لكل عضو):

تسمية الشركة:

عنوان الشركة:

رقم الهاتف:

رقم الفاكس:

البريد الإلكتروني:

رقم التعريف الإحصائي:

لقب، إسم، جنسية، تاريخ و مكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام العقد:

بعد الإطلاع على وثائق مشروع العقد، وبعد تقدير نوع الخدمات الواجب القيام بها وتفقدتها وتحت مسؤوليتي:

- أسلم جدولاً بالأسعار وبيانات تقديرية مفصلاً طبقاً للإطارين الواردين في ملف مشروع العقد، موقعين باسمي.

- أخضع و ألتزم إزاء (يذكر اسم المصلحة المتعاقدة):

بتنفيذ الخدمات طبقاً للشروط دفتر التعليقات الخاصة ولقاء مبلغ:

(يذكر مبلغ العقد بالدينار الجزائري بالحروف و بالأرقام، بدون رسوم و بكل الرسوم).

في إطار تجمع بالشراكة توضع الخدمات المنفذة من طرف كل عضو في التجمع، مع تحديد رقم الحصة أو الحصص المعنية، عند الإقتضاء:

مبلغ الخدمات بدون رسوم	طبيعة الخدمات	تعيين الأعضاء
.....
.....
.....

قيد الميزانية:
تبرئ المصلحة المتعاقدة ذمتها من المبالغ المستحقة منها بدفعها في الحساب المصرفي رقم:

المفتوح لدى:
العنوان:

5/ إمضاء المتعهد:

أؤكد، تحت طائلة فسخ العقد بقوة القانون أو وضعه تحت التسيير المباشر للإدارة على حساب الشركة، أن المؤسسة المذكورة لا تنطبق عليها المنوعات المنصوص عليها في التشريع والتنظيم المعمول بها.

أشهد بأن المعلومات المذكورة أعلاه صحيحة تحت طائلة التعرض لتطبيق العقوبات المنصوص عليها في المادة 216 من الأمر رقم: 66-156 المؤرخ في 18 صفر 1386 الموافق لـ 08 يونيو 1966، المتضمن قانون العقوبات، المعدل و المتمم.

اسم، لقب وصفة المضي	مكان وتاريخ الإمضاء	الإمضاء والختم
.....
.....
.....

هذا العرض:.....

حرر بالمسيلة في :

إمضاء ممثل المصلحة المتعاقدة

ملاحظات هامة:

- ضع العلامة (x) في الخانة المناسبة.
- يجب ملء كل الخانات المناسبة.
- في حالة تجمع، يقدم تصريح واحد، وفي حالة تجمع بالشراكة بوضوح، عند الإقتضاء، رقم الحساب البنكي لكل عضو في التجمع.
- في حالة التخصيص، يقدم تصريح لكل حصة.
- يقدم تصريح لكل بدل.
- يقدم تصريح واحد لمجمل الأسعار الاختيارية.
- عندما يكون المرشح أو المتعهد شخصا طبيعيا، يجب عليه تكيف الفقرات المتعلقة بالشركات، مع المؤسسة الفردية.



Faculty of Technology

General Secretariat

كلية التكنولوجيا

الأمانة العامة

الاستشارة رقم: 2026/26

صيانة وتصلح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية
جدول الأسعار الوحدوي (بالدينار الجزائري)

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	س.و.خ الرسم بالأرقام	المبلغ خارج الرسم بالأحرف
اشغال ترميم مخبر الميكانيك				
1	تهدم جدار سمك 30سم مع النقل الى مكان الرمي	م2		
2	نزع نافذة من الألمنيوم (4,00*1,80م) واعادة تركيبها في مكانها الاصلي بعد اعادة بناء الجدار	و		
3	نزع التليس بالإسمنت من الجدران المشقوقة مع النقل الى مكان الرمي	م2		
4	انجاز خرسانة مسلحة معيار 350 كغ/م3 مع محلول مساعد chainage	م3		
5	انجاز خرسانة مسلحة معيار 350 كغ/م3 ل raidisseur	م3		
6	بناء حائط مضاعف بالأجر سمك 30سم (10+05+15) وكل ما يلزم من معدات بما في ذلك الروابط	م2		
7	تليس داخلي على الجدران بالإسمنت الاملس بالحصى الصغير يتكون من طبقتين الاولى للتسوية والثانية نهائية وكل ما يلزمه من عتاد ومواد والرش والمسح والتسوية	م2		
8	جلب ووضع الطلاء العام للجدران الداخلية على ثلاث طبقات	م2		
9	جلب ووضع الطلاء الداخلي للجدران والسقف باستعمال طلاء الفينيليك على ثلاث طبقات	م2		
10	جلب ووضع الوطيدة المبرنقة من النوعية الجيدة	مط		



Faculty of Technology

General Secretariat

كلية التكنولوجيا

الأمانة العامة

إستشارة رقم: 2026/26

صيانة وتصليح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية
 جدول الأسعار الوحدوي (بالدينار الجزائري)

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	س.و.خ الرسم بالأرقام	المبلغ خارج الرسم بالأحرف
ترميم دورات المياه بالكلية				
1	نزع الحزف والغرانيت الأرضي بما في ذلك ملاط الوضع والمراحيض القديمة ولواحقها وربيعها الى مكان الرمي	2م		
2	نزع الحزف المطلي للجدران بما في ذلك ملاط الوضع واعادة التلبس بالإسمنت ورمي البقايا الى مكان الرمي	2م		
3	عدم الجدران الداخلية للمراحيض سمك 10سم مع الرمي للمفرغ العمومي	2م		
4	جلب ووضع وحدات من الحزف المطلي الأرضي مضاد للانزلاق الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	2م		
5	جلب ووضع طبقة من الرقت وتغطيتها بالباكس لعزل السوائل	2م		
6	جلب ووضع خزف مطلي faïence للجدران نوعية ريفية الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	2م		
7	جلب ووضع سطح بلاستيكي بما في ذلك الدعامات والضروريات اللازمة الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	2م		
8	جلب ووضع مرحاض شرقي نوعية ريفية بما في ذلك جميع ضروريات الوضع الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	و		
9	جلب ووضع مرحاض انجليزي نوعية ريفية بما في ذلك جميع ضروريات الوضع الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	و		
10	جلب ووضع رشاف ارض siphon de sol بما في ذلك اشغال الحفر والتركيب الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	و		
11	جلب ووضع مغسل اليدين مع كل اللوازم نوعية ريفية بما في ذلك اشغال الحفر والتركيب الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	و		



Faculty of Technology
General Secretariat

كلية التكنولوجيا
الأمانة العامة

استشارة رقم: 2026/26

صيانة وتصليح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية
جدول الأسعار الوجودي (بالدينار الجزائري)

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	س.و.خ الرسم بالأرقام	المبلغ خارج الرسم بالأحرف
12	جلب ووضع حنفية خلاط احادية ذاتية الغلق مثبت على الحائط نوعية رقيقة بما في ذلك اشغال التركيب الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	و		
13	جلب ووضع انبوب متعدد الطبقات multicouche henco تحت الحرف قطر 26 بما في ذلك القطع التقنية اللازمة	مط		
14	جلب ووضع انبوب متعدد الطبقات multicouche henco تحت الحرف قطر 16 بما في ذلك القطع التقنية اللازمة	مط		
15	جلب ووضع رشاف بما في ذلك عكفة الضبط S نوعية جيدة pvc	م2		
16	توريد وتركيب كبائن صحية من مادة HPL "اللامينيت عالي الضغط" باللون الرمادي الفاتح (المتاح 2050×1000×1220 مم) حسب المخطط (*) المقترح من طرف المهندسين - العدد 03 مراحيض منفصلة	و		
17	جلب و تركيب نظام للتهوية الخاص بالمراحيض 40 سم*40 سم قدرة 220 فولط حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	و		
18	جلب ووضع مصابيح سقفية led قطر 20 سم مع مراجعة تغير موضع الاسلاك و جميع الضروريات	و		

تهيئة و انجاز قاعات متعددة الوسائط

1	دهن للجدران الداخلية من نوع sablée مع وضع المثبت و الطلاء العام حسب نوع الاسطح مع تنظيف و كشط الأماكن المتضررة اللون حسب اختيار المصلحة المتعاقدة مع جميع ضروريات الانجاز الجيد	م2		
2	دهن للجدران الداخلية بالفينيليك لجدران هو القاعات patio مع وضع المثبت و الطلاء العام حسب نوع الاسطح مع تنظيف و كشط الأماكن المتضررة اللون حسب اختيار المصلحة المتعاقدة مع جميع ضروريات الانجاز الجيد	م2		



Faculty of Technology
General Secretariat

كلية التكنولوجيا
الأمانة العامة

استشارة رقم: 2026/26

صيانة وتصليح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية
جدول الأسعار الوطني (بالدينار الجزائري)

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	س.و.خ الرسم بالأرقام	المبلغ خارج الرسم بالأحرف
3	جلب و وضع LED TYPE 3D 18 W SPOT مع الربط مع وضع سلك الكهربائي مع جميع الضروريات اللازمة للإنجاز الجيد	وحدة		
4	جلب و وضع خط اضاءة LUMIERE CACHE LED مع الربط مع وضع سلك الكهربائي مع جميع الضروريات اللازمة للإنجاز الجيد	م ط		
5	جلب و وضع LED TYPE 3D 12 W SPOT مع الربط مع وضع سلك الكهربائي مع جميع الضروريات اللازمة للإنجاز الجيد	وحدة		
6	جلب و وضع علية التحكم للقاعة خاصة بالإضاءة و المآخذ الكهربائ حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	وحدة		
7	جلب و وضع مأخذ التيار نوع مدمج نوع ممتاز prise avec USB	وحدة		
8	جلب و وضع مأخذ التيار نوع مدمج نوع ممتاز	وحدة		
9	جلب و وضع مأخذ التيار يحتوي على 4 مأخذ نوع مدمج نوع ممتاز	وحدة		
10	جلب و وضع مأخذ للأترنت RJ45 نوع مدمج بما في ذلك الكابل و التوصيل نوع ممتاز	وحدة		
11	جلب و وضع كابل كهربائي 2*2,5	م ط		
12	جلب و وضع قاطع بسيط نوع مدمج interrupteur simple allumage نوع ممتاز	وحدة		
13	جلب و وضع جهاز اترنت point d'accées modem wifi نوع ممتاز	وحدة		
14	جلب و تركيب غطاء جلدي للأبواب من الداخل CAPITONNAGE PORTE اللون حسب اختيار المصلحة المتعاقدة مع جميع الخردوات اللازمة من أجل الانجاز الجيد	2م		
15	جلب و وضع تغطية للجدران نوع بديل الخشب اللون و النوع حسب اختيار المصلحة المتعاقدة نوعية ممتازة	2م		



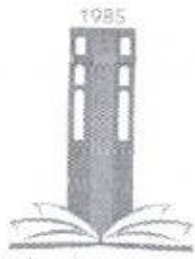
Faculty of Technology
General Secretariat

كلية التكنولوجيا
الأمانة العامة

إستشارة رقم: 2026/26

صيانة وتصليح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية
جدول الأسعار الوحدوي (بالدينار الجزائري)

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	س.و.خ الرسم بالأرقام	المبلغ خارج الرسم بالأحرف
16	جلب و وضع خزنة حديدية خاصة بحمل أجهزة الأنترنت مع جميع ضروريات الانجاز الجيد	وحدة		
17	جلب و وضع ستائر نوع Rideaux cache rideaux مع الحامل للنوافذ مع جميع الضروريات الانجاز الجيد اللون حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	2م		
18	جلب و وضع تغطية للأرضية moquette نوع جيد حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	2م		
تهينة وربط الصهاريج بيمنى الإدارة بشبكة المياه				
1	جلب و وضع أنبوب PEHD قطر 40 ملم	مط		
2	جلب و وضع قطعة تقنية حرف T نوع PEHD	و		
3	جلب و وضع قطعة تقنية ركور raccord 40/33	و		
4	جلب و وضع حنفية غلق robinet d'arret قطر 33	و		
5	جلب و وضع mamelon tigre قطر 33	و		
6	جلب و وضع قطعة تقنية حرف T نوع TIGRE قطر 33	و		
7	جلب و وضع محول ADAPTATEUR قطر 63	و		
8	جلب و وضع وحدة وصل RACCORD UNION قطر 33	و		
9	جلب و وضع أنبوب PPRC قطر 40 ملم	مط		
10	جلب و وضع وحدة وصل PPRC قطر 40/33 MALE	و		
11	جلب و وضع كود COUDE PPRC قطر 90°/40	و		



جامعة محمد بوضياف - المسيلة
Université Mohamed Boudiaf - M'sila

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

People's Democratic Republic of Algeria

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

Ministry of Higher Education and Scientific Research

جامعة محمد بوضياف - بالمسيلة

University of M'Sila - Mohamed Boudiaf



Faculty of Technology

General Secretariat

كلية التكنولوجيا

الأمانة العامة

إستشارة رقم: 2026/26

صيانة وتصلح المبنى الإداري والبيداغوجية والبحثية
جدول الأسعار الوحدوي (بالدينار الجزائري)

الرقم	تعيين المواد	س.و.خ الرسم بالأرقام	المبلغ خارج الرسم بالأحرف
12	جلب ووضع مونشو MONCHON PPRC قطر 40	و	
13	جلب ووضع كود COUDE PPRC قطر 32 / 90°	و	
14	جلب ووضع أبواب PPRC قطر 32	مط	
15	جلب ووضع قطعة تقنية حرف T نوع PPRC قطر 32	و	
16	جلب ووضع RACCORD LIBRE 32/26	و	
17	جلب ووضع مثبت حديدي COLLIER نوع اطلس حسب اختيار المصلحة و نوعية الربط	و	
18	جلب ووضع صهريج مياه 1500 لتر متعدد الطبقات حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	و	
19	جلب ووضع جهاز تبريد ماء 200 لتر مع الربط بالصهاريج وكل لوازم التركيب	و	
20	جلب ووضع فيلتر ثلاثي لتصفية ماء جهاز التبريد قطر 42*33 مع الربط وكل لوازم التركيب	و	
تهينة النادي بالطابق الأرضي			
1	بناء حائط من بالأجر سمك 15 سم ارتفاع 2,00 م	2م	
2	بناء حائط من بالأجر سمك 10 سم ارتفاع 2,00 م للخزائن	2م	
3	التليس الداخلي للجدران بمونة الاسمنت	2م	
4	الحجاز بلطة من الخرسانة المسلحة على طبقتين للفصل بين الخزائن بسمك 10 سم حسب المخطط المقترح من طرف المهندس	3م	
5	جلب وتركيب حاجز فاصل من البلاستيك لارتفاع 3,00*7,30 م مع الدعائم raidisseur مع مدخل مقوس بأبعاد 2,20*0,94 مع جميع الضروريات الوضع والتركيب حسب المخطط المقترح (**)	2م	



Faculty of Technology

General Secretariat

كلية التكنولوجيا

الأمانة العامة

استشارة رقم: 2026/26

صيانة وتصلح المرافق الإدارية والبيداغوجية والبحثية
جدول الأسعار الوحدوي (بالدينار الجزائري)

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	س.و.خ الرسم بالأرقام	المبلغ خارج الرسم بالأحرف
6	جلب ووضع مربعات زجاجية (nevada) بأبعاد 0,20x0,20 م مع كل لوازم التركيب و التثبيت الجيد - اللون حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	م ²		
7	جلب ووضع وحدات من الجبس المستعار للسقف مع التثبيت و التركيب الجيد وفق المواصفات التقنية المعمول بها - الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	م ²		
8	جلب ووضع وحدات من الخزف المطلي للجدران ابعاد 1,20 x 0,60 لون ابيض	م ²		
9	جلب ووضع وحدات من الخزف المطلي للأرضية 1.20x0.60م حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	م ²		
10	دهن للجدران من نوع satinée مع وضع المثبت و الطلاء العام حسب نوع الأسطح مع تنظيف و كشط الأماكن المتضررة اللون حسب اختيار المصلحة	م ²		
11	جلب ووضع علية التحكم للقاعة خاصة بالإضاءة و المآخذ الكهربائية حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	و		
12	جلب وتوصيل الكابلات الكهربائي نوع 2x2,5mm ²	مط		
13	جلب و وضع مصباح LED غائر ذو نهاية بيضاء مضاد للتوهج spot encastrable 30 W LED plafond	و		
14	جلب و وضع قاطع بسيط نوع مدمج (allumage interrupteur simple)	و		
15	جلب و تركيب مأخذ التيار نوعية ممتازة	و		
16	جلب وتركيب دفة مع اطارها، للخزائن من الالمينيوم بأبعاد (1.0x0.5) متر مدعمة بالفورميكا القوية و كل ضروريات الخردوات والاقفال نوعية ممتازة	و		
17	الحفر في الحوائط لتركيب الكوابل الكهربائية مع كل لوازم الوضع	مط		



Faculty of Technology

General Secretariat

كلية التكنولوجيا

الأمانة العامة

استشارة رقم: 2026/26

صيانة وتضليل المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية
جدول الأسعار الوحدوي (بالدينار الجزائري)

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	س.و.خ الرسم بالأرقام	المبلغ خارج الرسم بالأحرف
18	جلب وتركيب جهاز انترنت modem Wi-Fi point d'accès Un من النوعية الممتازة واختيار المصلحة المتعاقدة مع التوصيل بالاسلاك	و		
19	جلب ووضع وحدة تبريد استطاعة Btu600000 مع كل لوازم التركيب	و		
20	جلب نوعية ممتازة مع التركيب الجيد Goulotte en PVC بالبراغي	مط		
اشغال نجارة الخشب بأقسام الكلية				
1	فتح نافذة مدعمة بإطار في دفة الأبواب بأبعاد 30سمx30سم- مع تركيب زجاج شفاف عمادي من النوعية الجيدة حسب المواصفات التقنية المحددة من المصلحة المتعاقدة	و		

مدة الإنجاز:

حرر بالمسيلة في:

إمضاء المرشح أو المتعهد

(لقب، إسم، صفة الموقع وختم المرشح أو المتعهد



Faculty of Technology

كلية التكنولوجيا

General Secretariat

الأمانة العامة

إستشارة رقم: 2026/26

صيانة وتصليح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية
التفصيل الكمي والتقديري

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	الكمية	م.و.خ الرسم	المبلغ خارج الرسم
اشغال ترميم مخبر الميكانيك					
1	تحديم جدار سمك 30سم مع النقل الى مكان الرمي	م ²	30		
2	نزع نافذة من الألمنيوم (4,00*1,80م) وإعادة تركيبها في مكانها الاصلي بعد إعادة بناء الجدار	و	1		
3	نزع التليس بالإسمنت من الجدران المشقوقة مع النقل الى مكان الرمي	م ²	65		
4	انجاز خرسانة مسلحة معيار 350 كغ/م ³ مع محلول مساعد chainage	م ³	0,5		
5	انجاز خرسانة مسلحة معيار 350 كغ/م ³ ل raidisseur	م ³	0,5		
6	بناء حائط مضاعف بالأجر سمك 30سم (10+05+15) وكل ما يلزم من معدات بما في ذلك الروابط	م ²	30		
7	تليس داخلي على الجدران بالإسمنت الاملس بالحصى الصغير يتكون من طبقتين الاولى للتسوية والثانية تحاثية وكل ما يلزمه من عتاد ومواد والرش والمسح والتسوية	م ²	100		
8	جلب ووضع الطلاء العام للجدران الداخلية على ثلاث طبقات	م ²	100		
9	جلب ووضع الطلاء الداخلي للجدران والسقف باستعمال طلاء الفينيليك على ثلاث طبقات	م ²	310		
10	جلب ووضع الوطيدة المبرنقة من النوعية الجيدة	مط	45		



Faculty of Technology

General Secretariat

كلية التكنولوجيا

الأمانة العامة

إستشارة رقم: 2026/26

صيانة وتصلح المباني الإدارية والتبداغوجية والبحثية
التفصيل الكمي والتقديرية

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	الكمية	س.و.خ الرسم	المبلغ خارج الرسم
ترميم دورات المياه بالكلية					
1	نزع الحزرف والغرانيت الأرضي بما في ذلك ملاط الوضع والمراحيض القديمة ولواحقها ورميها الى مكان الرمي	م ²	40		
2	نزع الحزرف المطلي للجدران بما في ذلك ملاط الوضع واعادة التليس بالإسمنت ورمي البقايا الى مكان الرمي	م ²	40		
3	هدم الجران الداخلي للمراحيض سمك 10 سم مع الرمي للمفرغ العمومي	م ²	20		
4	جلب ووضع وحدات من الحزرف المطلي الأرضي مضاد للانزلاق الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	م ²	40		
5	جلب ووضع طبقة من الرفت وتغطيتها بالبلكس لعزل السوائل	م ²	40		
6	جلب ووضع حزرف مطلي faïence للجدران نوعية رقيقة الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	م ²	100		
7	جلب ووضع سطح بلاستيكي بما في ذلك الدعامات والضروريات اللازمة الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	م ²	40		
8	جلب ووضع مرحاض شرقي نوعية رقيقة بما في ذلك جميع ضروريات الوضع الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	و	4		
9	جلب ووضع مرحاض انجليزي نوعية رقيقة بما في ذلك جميع ضروريات الوضع الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	و	2		
10	جلب ووضع رشاف ارض siphon de sol بما في ذلك اشغال الحفر والتركيب الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	و	6		
11	جلب ووضع مغسل اليدين مع كل اللوازم نوعية رقيقة بما في ذلك اشغال الحفر والتركيب الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	و	4		



Faculty of Technology

كلية التكنولوجيا

General Secretariat

الأمانة العامة

إستشارة رقم: 2026/26

صيانة وتصليح المباني الأدارية والبيداغوجية والبحثية

التفصيل الكمي والتقديري

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	الكمية	من.و.خ الرسم	المبلغ خارج الرسم
12	جلب ووضع حنفيه خلاط احادية ذاتية العلق مثبت على الحائط نوعية رقيقة بما في ذلك اشغال التركيب الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	و	4		
13	جلب ووضع انبوب متعدد الطبقات multicouche henco تحت الحزف قطر 26 بما في ذلك القطع التقنية اللازمة	مط	20		
14	جلب ووضع انبوب متعدد الطبقات multicouche henco تحت الحزف قطر 16 بما في ذلك القطع التقنية اللازمة	مط	30		
15	جلب ووضع رشاف بما في ذلك عكفة الضبط S نوعية جيدة pvc	م	2		
16	توريد وتركيب كباثن صحية من مادة HPL "اللامينيت عالي الضغط" باللون الرمادي الفاتح (2050×1000×1220 مم) حسب المخطط (*) المقترح من طرف المهندس-العدد03 مراحيض منفصلة بما في ذلك ملحقات عالية الجودة من الفولاذ المقاوم للصدأ (مفصلات، مقابض، إلخ).	و	2		
17	جلب و تركيب نظام للتهوية الخاص بالمراحيض 40 سم*40سم قدرة 220 فولط حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	و	2		
18	جلب ووضع مصابيح سقفية led قطر 20سم مع مراجعة تغير موضع الاسلاك و جميع الضروريات	و	20		
تهينة و انجاز قاعات متعددة الوسائط					
1	دهن للجدران الداخلية من نوع sablée مع وضع المثبت و الطلاء العام حسب نوع الاسطح مع تنظيف و كشط الأماكن المتضررة اللون حسب اختيار المصلحة المتعاقدة مع جميع ضروريات الانجاز الجيد	م	2	110	
2	دهن للجدران الداخلية بالفينيليك لجدران بمو القاعات patio مع وضع المثبت و الطلاء العام حسب نوع الاسطح مع تنظيف و كشط الأماكن المتضررة اللون حسب اختيار المصلحة المتعاقدة مع جميع ضروريات الانجاز الجيد	م	2	500	

إستشارة رقم: 2026/26

صيانة وتصلح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية
التفصيل الكمي والتقدير

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	الكمية	من.و.خ الرمن	المبلغ خارج الرسم
3	جلب و وضع LED TYPE 3D 18 W SPOT مع الربط مع وضع سلك الكهربائي مع جميع الضروريات اللازمة للإنجاز الجيد	وحدة	50		
4	جلب و وضع خط اضاءة LUMIERE CACHE LED مع الربط مع وضع سلك الكهربائي مع جميع الضروريات اللازمة للإنجاز الجيد	م ط	30		
5	جلب و وضع LED TYPE 3D 12 W SPOT مع الربط مع وضع سلك الكهربائي مع جميع الضروريات اللازمة للإنجاز الجيد	وحدة	50		
6	جلب و وضع علبه التحكم للقاعة خاصة بالإضاءة و المآخذ الكهربائ حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	وحدة	2		
7	جلب و وضع مأخذ التيار نوع مدمج نوع ممتاز prise avec USB	وحدة	8		
8	جلب و وضع مأخذ التيار نوع مدمج نوع ممتاز	وحدة	10		
9	جلب و وضع مأخذ التيار يحتوي على 4 مأخذ نوع مدمج نوع ممتاز	وحدة	10		
10	جلب و وضع مأخذ للأترنت RJ45 نوع مدمج مما في ذلك الكابل و التوصيل نوع ممتاز	وحدة	12		
11	جلب و وضع كابل كهربائي 2,5*2	م ط	150		
12	جلب و وضع قاطع بسيط نوع مدمج interrupteur simple allumage نوع ممتاز	وحدة	8		
13	جلب و وضع جهاز اترنت point d'accées modem wifi نوع ممتاز	وحدة	2		
14	جلب و تركيب غطاء جلدي للأبواب من الداخل CAPITONNAGE PORTE اللون حسب اختيار المصلحة المتعاقدة مع جميع الحردوات اللازمة من أجل الانجاز الجيد	م	15		
15	جلب و وضع تغطية للجنران نوع بديل الخشب اللون و النوع حسب اختيار المصلحة المتعاقدة نوعية ممتازة	م	250		



Faculty of Technology

كلية التكنولوجيا

General Secretariat

الأمانة العامة

إستشارة رقم: 2026/26

صيانة وتصليح المبنى الإداري والبيداغوجية والبحثية

التفصيل الكمي والتقديري

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	الكمية	م.و.خ الرسم	المبلغ خارج الرسم
16	جلب و وضع خزانة حديدية خاصة بحمل أجهزة الأنترنت مع جميع ضروريات الانجاز الجيد	وحدة	2		
17	جلب و وضع ستائر نوع Rideaux cache rideaux مع الحامل للنوافذ مع جميع الضروريات الانجاز الجيد اللون حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	م2	75		
18	جلب و وضع تغطية للأرضية moquette نوع جيد حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	م2	148		
تهينة وربط الصهاريج بمبنى الإدارة بشبكة المياه					
1	جلب و وضع أنبوب PEHD قطر 40 ملم	مط	15		
2	جلب و وضع قطعة تقنية حرف T نوع PEHD	و	1		
3	جلب و وضع قطعة تقنية ركور 40/33 raccord	و	1		
4	جلب و وضع حنفية غلق robinet d'arret قطر 33	و	2		
5	جلب و وضع mamelon tigre قطر 33	و	4		
6	جلب و وضع قطعة تقنية حرف T نوع TIGRE قطر 33	و	1		
7	جلب و وضع محول ADAPTATEUR قطر 63	و	4		
8	جلب و وضع وحدة وصل RACCORD UNION قطر 33	و	1		
9	جلب و وضع أنبوب PPRC قطر 40 ملم	مط	70		
10	جلب و وضع وحدة وصل PPRC قطر 40/33 MALE	و	1		
11	جلب و وضع كود COUDE PPRC قطر 90°/40	و	7		



Faculty of Technology
General Secretariat

كلية التكنولوجيا
الأمانة العامة

إستشارة رقم: 2026/26

صيانة وتصليح المائي الإدارية والبيداغوجية والبحثية
التفصيل الكمي والتقديري

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	الكمية	من.و.خ الرسم	المبلغ خارج الرسم
12	جلب ووضع مونشو MONCHON PPRC قطر 40	و	10		
13	جلب ووضع كود COUDE PPRC قطر 32 /90°	و	2		
14	جلب ووضع أنبوب PPRC قطر 32	مط	50		
15	جلب ووضع قطعة تقنية حرف T نوع PPRC قطر 32	و	1		
16	جلب ووضع RACCORD LIBRE 32/26	و	4		
17	جلب ووضع مثبت حديدي COLLIER نوع اطلس حسب اختيار المصلحة و نوعية الربط	و	35		
18	جلب ووضع صهريج مياه 1500 لتر متعدد الطبقات حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	و	2		
19	جلب ووضع جهاز تبريد ماء 200 لتر مع الربط بالصهاريج وكل لوازم التركيب	و	2		
20	جلب ووضع فيلتر ثلاثي لتصفية ماء جهاز التبريد قطر 33*42 مع الربط وكل لوازم التركيب	و	2		

تهينة النادي بالطابق الأرضي

1	بناء حائط من بالأجر سمك 15 سم ارتفاع 2,00 م	م	2	45	
2	بناء حائط من بالأجر سمك 10 سم ارتفاع 2,00 م للخزائن	م	2	30	
3	التليس الداخلي للجدران بمونة الاسمنت	م	2	150	
4	إنجاز بليطة من الخرسانة المسلحة على طيقتين للفصل بين الخزائن بسمك 10 سم حسب المخطط المقترح من طرف المهندس	م	3	1,58	
5	جلب وتركيب حاجز فاصل من البلاكوبلاتر قياس (3,00*7,30) م مع الدعائم raidisseur مع مدخل مقوس بابعاد 2,20*0,94 مع جميع الضروريات الوضع والتركيب حسب المخطط المقترح (**)	م	2	21,90	



Faculty of Technology

كلية التكنولوجيا

General Secretariat

الأمانة العامة

إستشارة رقم: 2026/26

صيانة وتصليح المباني الإنشائية والبيداغوجية والبحثية
التفصيل الكمي والتقدير

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	القيمة	من.و.خ الرسم	المبلغ خارج الرسم
6	جلب ووضع مربعات زجاجية (nevada) بأبعاد 0,20x0,20 م مع كل لوازم التركيب و التثبيت الجيد - اللون حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	م ²	6,10		
7	جلب ووضع وحدات من الجبس المستعار للسقف مع التثبيت و التركيب الجيد وفق المواصفات التقنية المعمول بها - الاختيار حسب المصلحة المتعاقدة	م ²	175		
8	جلب ووضع وحدات من الخزف المطلي للجدران ابعاد 0,60x 1,20 لون ابيض	م ²	120		
9	جلب ووضع وحدات من الخزف المطلي للأرضية 1.20x0.60م حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	م ²	175		
10	دهن للجدران من نوع satinée مع وضع المثبت و الطلاء العام حسب نوع الأسطح مع تنظيف و كشط الأماكن المتضررة اللون حسب اختيار المصلحة المتعاقدة مع جميع ضروريات الإنجاز الجيد	م ²	200		
11	جلب ووضع علية التحكم للفاة خاصة بالإضاءة وللمأخذ الكهربائية حسب اختيار المصلحة المتعاقدة	و	1		
12	جلب وتوصيل الكابل الكهربائي نوع 2x5,5mm ²	مط	300		
13	جلب و وضع مصباح LED غائر ذو نهاية بيضاء مضاد للتوهج spot encastrable 30 W LED plafond	و	50		
14	جلب و وضع قاطع بسيط نوع مدمج interrupteur simple (allumage)	و	6		
15	جلب و تركيب مأخذ التيار نوعية ممتازة	و	12		
16	جلب و تركيب دفة مع اطارها، للخزائن من الالمونيوم بأبعاد (1.0x0.5)	و	20		
17	الحفر في الحوائط لتركيب الكوابل الكهربائية مع كل لوازم الوضع	مط	300		



Faculty of Technology

General Secretariat

كلية التكنولوجيا

الأمانة العامة

إستشارة رقم: 2026/26

صيانة وتضليح المباني الإدارية والبيداغوجية والبحثية
التفصيل الكمي والتقديري

الرقم	تعيين المواد	الوحدة	الكمية	س.و.خ الرسم	المبلغ خارج الرسم
18	جلب وتركيب جهاز الترتت modem Wi-Fi point Un من النوعية الممتازة واختيار المصلحة المتعاقدة مع التوصيل بالاسلاك	و	1		
19	جلب ووضع وحدة تبريد استطاعة Btu60000 مع كل لوازم التركيب	و	1		
20	جلب نوعية ممتازة مع التركيب الجيد Goulotte en PVC بالبراغي	مط	60		
اشغال نجارة الخشب لأبواب قاعات التدريس					
1	فتح نافذة مدعمة بإطار في دفة الأبواب بأبعاد 30سمx30سم- مع تركيب زجاج شفاف عادي من النوعية الجيدة حسب المواصفات التقنية المحددة من المصلحة المتعاقدة	و	48		
					المبلغ الاجمالي خارج الرسم
					الرسم على القيمة المضافة 19 %
					المبلغ الاجمالي بكل الرسوم

المجموع بكل الرسوم بالأحرف :

مدة الإنجاز :

حرر بالمسيلة في:

إمضاء المرشح أو المتعهد

(لقب، إسم، صفة الموقع وختم المرشح أو المتعهد

ملاحظة :

(*) : محطط المراحيض موجود على مستوى المصلحة المتعاقدة.

(**) : محطط النادي موجود على مستوى المصلحة المتعاقدة.